# AK Hartmann, Jelínek, Fráňa a partneři

## Vše pro insolvenci

## PŘEHLED MEDIÁLNÍCH VÝSTUPŮ
## LISTOPAD 2014

HARTMANN
JELÍNEK
FRÁŇA
a partneři

N4C
NEED 4 CONNEXIONS

# LISTOPADOVÉ TISKOVÉ ZPRÁVY

## Počet úrazů během zimních měsíců meziročně rapidně stoupá. Kdy má člověk nárok na odškodné?

**PRAHA, 13. listopadu 2014 – Podle meteorologů by měl sníh do Česka dorazit koncem listopadu. I když příznivci zimních sportů jistě jásají, se sněhem jsou spojeny nejen zimní radovánky, ale i řada vážných zranění. Jak se zachovat, dojde-li k úrazu na špatně uklizeném chodníku, mokré podlaze nebo v MHD?**

Každým rokem stoupá počet případů, kdy si lidé na zledovatělém chodníku způsobí vážná zranění. **Ze statistik tuzemské pojišťovny vyplývá, že meziročně počet těchto zranění vzroste více než o čtvrtinu. „Odpovědnost za škodu zapříčiněnou neschůdností chodníku se už v září 2009 přenesla přímo na vlastníka chodníku. Tím jsou ve většině případů města a obce.** Ty by tedy měly na své náklady zajistit odklízení sněhu či posyp kluzkého chodníku. Některé obce jsou proto pro případ úrazů na neuklizeném chodníku pojištěny prostřednictvím pojištění odpovědnosti za škodu. **Každý úraz ale automaticky neznamená nárok na odškodné**," vysvětlil Jiří Hartmann z advokátní kanceláře Hartmann, Jelínek, Fráňa a partneři.

Pokud už k úrazu dojde, odškodnění může chodec vyžadovat přímo na obci, je-li vlastníkem komunikace. **Pokud obec vinu neuzná, může se poškozený obrátit na soud. „Chodec musí svá tvrzení vždy podložit důkazy. Z nich by mělo být přinejmenším zřejmé, jaký zdravotní úraz se mu stal a v jakém rozsahu, na kterém konkrétním místě k úrazu došlo a jaký byl stav chodníku v době nehody.** Poškozený by si proto měl zajistit například svědecké výpovědi kolemjdoucích nebo lékařskou zprávu," doporučil Jiří Hartmann.

**Odpovědnost obce za schůdnost chodníku není bezbřehá.** „Samotná skutečnost, že kluzký chodník nebyl v době nehody posypán, ještě nezaručuje vyplacení odškodnění. **Například v případě, kdy se poškozený chodec snaží přejít daný chodník pokrytý náledím, přestože má možnost volby schůdnější cesty, nebude jeho nárok na náhradu škody uznán. Na náhradu nemá chodec nárok ani v případě, pokud neměl v době úrazu odpovídající zimní obuv**," upozornil Jiří Hartmann.

**Opačná situace nastane, spadne-li na chodce sníh ze střechy a zraní ho. V takovém případě je za jeho zranění zodpovědný vždy majitel nemovitosti**. „Zamezení sesuvu sněhu a jeho pádu ze střechy domu na veřejně přístupná místa musí učinit vlastník nemovitosti. Jeho minimální povinností je alespoň na toto nebezpečí upozornit cedulí nebo ohraničením místa. **Uvolnění zmrzlého sněhu ze střechy domu a následné zranění jiné osoby je porušením prevenční povinnosti vlastníka domu. Ten může být následně i trestně stíhán**," upozornil Jiří Hartmann.

**Nebezpečí na chodce číhá v zimě nejen venku, ale i uvnitř domů. Po roztátí nanošeného sněhu se totiž často z chodeb stává kluziště.** „Za úraz způsobený na kluzké podlaze je odpovědný uživatel nemovitosti. Spoluodpovědný však může být i poškozený, pokud si nepočínal dostatečně obezřetně. Za určitých situací bude zcela odpovědný sám poškozený, pokud nedbal upozornění uživatele nemovitosti," vysvětlil Jiří Hartmann.

Riziko úrazu se během zimních měsíců zvyšuje i během cestování městskou hromadnou dopravou. „**Za zranění, ke kterým dojde v dopravním prostředku hromadné dopravy je odpovědný daný dopravní podnik.** Ten je odpovědný i za případné uklouznutí či pád cestujícího na schůdkách dopravního prostředku. Za dopravce odpovědného za škodu je zpravidla povinna plnit náhradu škody jeho pojišťovna. **Nárok na náhradu újmy při ublížení na zdraví je nutné uplatnit přímo proti dopravci**," vysvětlil Jiří Hartmann.

**Výše náhrady škody se vždy určuje individuálně.** V letošním roce budou mít soudy přece jen o něco snazší práci – metodiku k určování nemajetkové újmy totiž uveřejnil v dubnu letošního roku Nejvyšší soud. „**Zraněný člověk se může podle nového občanského zákoníku zpravidla na obci domáhat náhrady nemajetkové újmy na zdraví, tedy bolesti a ztíženého společenského uplatnění, náhrady za ztrátu na výdělku a náhrady nákladů spojených s léčením a péčí o zdraví.** Ty mohou zahrnovat náklady na doplňky léčby, rehabilitaci, pořízení léčebných a ortopedických pomůcek, předepsanou stravu, ale také náklady nejbližších příbuzných poškozeného spojené s návštěvami v nemocnici. Takové odškodnění průměrně dosahuje desítek tisíc korun," popsal Jiří Hartmann.

---

**O advokátní kanceláři HARTMANN, JELÍNEK, FRÁŇA a partneři, www.hjf.cz**

Advokátní kancelář Hartmann, Jelínek, Fráňa a partneři poskytuje právní služby již od roku 1990, kdy byla založena. Právní zastoupení nabízí na území České republiky prostřednictvím dvou pracovišť v Praze a Hradci Králové.

Právní služby poskytované advokátní kanceláří jsou poskytovány v celém spektru práva soukromého i veřejného. Advokátní kancelář se specializuje zejména na tyto oblasti právních služeb: právo obchodní a korporační včetně oblasti cenných papírů, insolvenční právo, právo občanské včetně práva rodinného a pracovního, nekalá soutěž, reklamní právo a právo duševního vlastnictví, právo trestní, unijní právo a právní vztahy s mezinárodním prvkem, řešení sporů.

## Počet osobních bankrotů v Česku klesá. Soudců je však stále málo, situaci komplikuje administrativa

**PRAHA, 27. listopadu 2014 – Vyřizování agendy insolvenčních řízení se v Česku věnuje kolem 90 soudců. Právě jejich počet podle odborníků představuje hlavní důvod, proč se insolvenční soudy ocitají na hranici kolapsu. Zvýšená administrativa související s novelou insolvenčního zákona situaci eskaluje.**

**V loňském roce lidé podali 36 909 návrhů na oddlužení. V letošním roce začal počet návrhů klesat. K září 2014 jich bylo už jen 26 445.** Podle odborníků se situace stabilizuje, soudci však stále mají problém řešit insolvenční řízení v termínu. S nízkým počtem soudců se insolvenční soudy potýkají napříč celým Českem. Nejvíce insolvenčních návrhů je podáno v Praze, nejméně v Karlovarském kraji.

„**Velký problém je také to, že ne všechny insolvenční návrhy jsou perfektní,** a insolvenčním soudům tak déle trvá, než zjistí relevantní informace pro rozhodnutí o úpadku. Navíc insolvenční zákon přináší velké množství administrativy, a to především v oblasti oddlužení. Na konci roku 2014 se však situace už stabilizuje a řada postupů se zautomatizovala," popsal Jan Malý, ohlášený společník společnosti VPI CZ, v.o.s.

V prvním stupni jedná o insolvenčním návrhu krajský soud, jenž následně vybere ze seznamu insolvenčního správce. „**Pokud je dlužnický návrh bezchybný, insolvenční zákon stanovuje lhůtu pro rozhodnutí o insolvenčním návrhu do 15 dnů od podání návrhu.** Obecně jsou soudy povinny zahájit úkony směřující k rozhodnutí o insolvenčním návrhu nejpozději do 10 dnů od podání návrhu," popsal Jan Malý. **Po podání návrhu na oddlužení soud posuzuje, zda jsou splněny základní podmínky pro povolení oddlužení, tedy navrhovatel není podnikatelem, nebyl soudně trestán a podobně.** Následně po povolení oddlužení už za spolupráce s insolvenčním správcem jsou zkoumány způsoby, jak oddlužení řešit.

Insolvenční řízení má několik fází, které záleží na konkrétním případu. **Zpravidla jde o tři fáze – podání insolvenčního návrhu, rozhodnutí o úpadku dlužníka a rozhodnutí o způsobu řešení úpadku dlužníka.** „**Způsoby oddlužení jsou dva. Pokud má vyhlašovatel osobního bankrotu nějaký majetek, soud rozhodne o jeho zpeněžení. Druhou možností je splátkový kalendář.** K této možnosti soud přistupuje v případě, že má dlužník dostatečné příjmy na to, aby byli jeho věřitelé uspokojeni v průběhu 60 měsíců – tedy pěti let – alespoň v rozsahu 30 procent. Během této doby dochází k pravidelnému měsíčnímu srážení zabavitelné částky ze mzdy dlužníka. Tyto finanční prostředky jsou pak rozposílány věřitelům v poměru velikosti jejich pohledávek," vysvětlil Jan Malý.

---

**O veřejné obchodní společnosti VPI CZ, v.o.s. (VŠE PRO INSOLVENCI), www.vpi.hjf.cz**

Veřejná obchodní společnost VPI CZ (Vše pro insolvenci) byla založena jako spojení dceřiné společnosti advokátní kanceláře Hartmann, Jelínek, Fráňa a partneři a advokátní kanceláře Mgr. Ivan Brambaški (společnosti založené tímto advokátem) počátkem roku 2014. Svou činnost zahájila v červnu téhož roku.

V jejím čele stojí právník Jan Malý, který je oprávněn k výkonu funkce insolvenčního správce se zvláštním povolením. Specifická specializace insolvenčního správce se zvláštním povolením předurčuje společnost pro výkon ve velkých a zvláště složitých insolvenčních řízeních. Důraz je kladen na bankovní a finanční sféru.

Nad rámec hlavní specializace je společnost schopna zajistit standardní služby, jako je insolvenční správcovství v oblasti konkurzu, reorganizace a oddlužení, insolvenční správcovství zvláštních subjektů, jako jsou banky, pojišťovny, družstevní záložny a zajišťovny, a příprava reorganizačních plánů.

# MONITORING MEDIÁLNÍCH VÝSTUPŮ ZA MĚSÍC LISTOPAD

## Lidové noviny, 7. 11. 2014



# Domácnosti: vedou spotřebitelské úvěry

DANA JAKEŠOVÁ

Ekonomické aktivní se projevuje i ve zvýšeném objemu o investice v domácnostech, spíš především do aut. Půjčit se vaz ale i v bance, přesto a domácnosti vedou leasingové a finanční společnosti. „Fyzické osoby nepodnikající spotřebitelé tvoří 60 procent uzavřených smluv v roce 2014," potvrzuje Milada Franek, tiková mluvčí GE Money Leasing. Stejně tak a společnosti ŠkoFinancing se lízu podílejí na celkovém objemu více než 40 procenty.

Český leasingový a finanční asociace (ČLFA) zaznamenala mezi roky nárůst, byť drobný, i v tomto segmentu – 2,6 procenta. Domácnosti ovšem v drtivé většině upřednostňují spotřebitelský úvěr před leasingem. „Tisíce ČLFA poskytli soukromým osobám v prvních třech čtvrtletích letošního roku prostřednictvím spotřebitelských úvěrů 25,98 miliardy korun, prostřednictvím spotřebitelského leasingu pak 1,43 miliardy korun," popisuje Jiří Polz, generální tajemník ČLFA.

Klasický finanční leasing pro domácnosti už ale dnes téměř nikdo nenabízí. „U spotřebních jej plní nahradil úvěr, který je ale ze strany leasingových společností nabízen stejným způsobem a formou jako v minulosti finanční leasing," vysvětluje Petr Nesvorník ze společnosti ČSOB Leasing.

**Leasing v. úvěr**

Parametry obou produktů jsou velmi shodné, rozdíl je jen ve vlastnictví pořízeného předmětu. V případě finančního leasingu je po celou dobu trvání smlouvy v majetku leasingové společnosti a klient se stává vlastníkem až po jejím ukončení. U úvěru se ale stává majitelem okamžitě. „I tady ale leasingová společnost vyhodnotí zůstatku," říká Alice Králová, která si s rodinou tento centrum pohištěné auto. „Musíš jsme leasingové společnosti nechat jako zástavu: velký technický průkaz vozu a také havarijní pojištění je vedeno i v jejich prospěch."

Obdobně úvěrů nabízejí i větší vzdálenější v délce splácení. Zatímco u finančního leasingu je pro auto sjednáno o dalších v případě stanovena minimální doba trvání smlouvy 54 měsíců, u úvěrů je nabízeno spoluúčast klient jen na jeden, dva nebo tři roky – a navíc lze nastavit kdykoliv předčasné splatit. Maximální délka je obvykle do 96 měsíců u nových aut a 84 u ojetin.

„V roce 2015 se na celkovém objemu financování podílely nové vozy zhruba 52 % a ojetá auta 48 %," říká Kateřina Haberová, tiková mluvčí společnosti ŠkoFIN. U GE Money Auto je poměr mezi novými a ojetými automobily dokonce 35 ku 65. Společnost ŠkoFIN pak uvádí, že každé páté financované auto je ojetina.

**Pozor na RPSN**

V čase se úroky lišil, a to i dost výrazně, je drtivá většina zatím. „U financování nových vozidel se pohybuje kolem 8 %, v případě ojetých vozidel je to mezi 16–17 %," říká Milada Franek. Nižší sazby nalezete zřídka v rámci různých akcích nabídek leasingových společností. Při rozhodování je proto dobré si porovnat více nabídek.

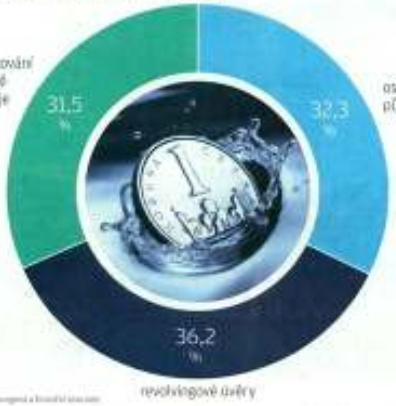
Ještě více byste se ale měli zajímat o tzv. RPSN, které jsou finanční společnosti i banky a spotřebitelských produktů povinny uvádět. „Je to číslo, které v procentech stanovuje podíl z dlužné částky, který musíte uhradit za období jednoho roku při splácení poskytnuté finanční služby, tedy např. leasingu či úvěru," vysvětluje advokát Jiří Hartmann z HIF. „Zahrnujete tedy celkové náklady finanční služby za jeden rok." A ty mohou tvořit i několik dalších procent.

Musíte také počítat například s pojištěním vozu, které leasingové společnosti vyžadují. To zákonné musí být sjednáno vždy. Havarijní je celkem standardně požadovaná a nových vozů, a starších obvykle zůstáv na cestě automobilu. „Havarijní pojištění požadujeme v případě, kdy financovaná částka přesahuje 200 tisíc korun," uvádí Franek. Uzavřít lze nabídnutí přímo přes leasingovou společnost a je pak zahrnuto ve splátkách. Leasingovky uzavírají rámcové smlouvy s pojišťovnami, které mají obvykle výhodné podmínky pojištění. „Ale v individuálních případech (například velký výjezd bonus) může být vlastní pojištění výhodnější," říká Renata Čapková z ČSOB. Tato možnost ale leasingovky akceptují.

Spodní smlouvy bývá zákaz tzvi. tranzit – stačí z sebou mít dva doklady totožnosti, a vyšlých úvěrů pak potvrzení o výši příjmu.

**Jakým způsobem si nejraději půjčujeme?**

Podíl produktů určených na financování domácností v kategorii spotřebitelských úvěrů v 1.–3. čtvrtletí 2014 (podle celkových objemů obchodů)




Zdroj: Český leasingový a finanční asociace

**Revolvingový úvěr**

Tento úvěr opakovaně poskytovatelem úvěrové karty, na níž má zákazník určitý limit finanční úvěr. Každým nákupem se tato částka snižuje, kdežto splátkou se navyšuje prostředky na nákup dalšího zboží lze tyto úvěry.

**Osobní půjčka** je úvěr poskytovaný klientovi přímo na jeho bankovní účet. Je vyplácena v hotovosti, klient postupně uhradí nemalou část osobní peněžních prostředků, výše nedlužných úvěrů není dynamika rovněž, výše a počet splátek jsou přesně stanoveny, tedy tyto úvěry je vhodný v případě akutní potřeby financování prostředků k překonání přechodného nedostatku hotovosti, např. ke krytí vážných mimořádné rodinné události.

**Financování v místě prodeje** znamená uzavření leasingové nebo úvěrové smlouvy přímo v prodejní síti, v autosalonech.

# Když nemáte na splátky

DANA JAKEŠOVÁ

Přijdú jste si u leasingové či jiné finanční instituce a splácíte pozitivní – jenomže pak přijde třeba delší nemoc či nárůstjí úraz nebo přijdete o práci. A finanční rezerva bohužel v mnoha případech stačí jen na krátkodobou úhradu splátek. Snažíte se pak ušetřete dostat do situace, kdy vám peníze nebudou stačit na celou výši splátky, nebo na ni nebudete mít vůbec. Co teď? Jednat! „Za nedodržení smluvních podmínek hrozí smluvní pokuty a úroky z prodlení. A nelze dojít až na exekuční," varuje advokát Jiří Hartmann z HIF.

Pokud se dostanete do potíží, okamžitě o tom informujte leasingovou společnost či jinou finanční instituci, od níž máte peníze půjčené. „Většinou lze nalézt přijatelné řešení v podobě odkladu splátek, případně restrukturalizace dluhu nebo například ve horším případě cesty, tedy postoupení pohledávky na jiného zástavníka," vysvětluje vedoucí odboru vymáhání Petr Nesvorník z ČSOB Leasing.

**Poraďte pojištění**

Předejít takové nepříjemné situaci můžete uzavřením pojištění schopnosti splácet leasing či úvěr. Mnohé společnosti vám takovou možnost nabízejí souvisejí se sjednáním leasingu nebo úvěru. Za tím účelem mají s výhodnou pojišťovnou uzavřenou rámcovou smlouvu. Ale tedy vlastně o skupinové pojištění, ke kterému přistupujete.

„Pojištění si můžete sjednat fyzická osoba nepodnikající i podnikající," říká Petr Flaszek z UniCredit Leasing. Pojištěje se neschopnosti splácet závazky vyplývající ze smlouvy o financování následkem pracovní neschopnosti způsobené nemocí nebo úrazem, plné invalidity nebo úmrtí následkem nemoci či úrazu. „V případě uzavírání smlouvy je možné sjednání rozličné varianty – pojištění nedobrovolné ztráty zaměstnání," dodává Flaszek. Například spotřebitel Gil. Money Auto jde ale jinou cestou. Pojištěné schopnosti splácet nemocí, ale zkoumají takovou pojistku individuálně na individuální bázi.

Konkrétní podmínky se u jednotlivých pojišťoven liší, např. maximální vstupní věk pro uzavření pojistky se pohybuje mezi 55 a 60 lety. Standardní podmínkou ale je, aby byl člověk zdráv. „Ta znamená, že není v pravidelné lékařské péči ani aktuálně k dané sjednané není v pracovní neschopnosti," vysvětluje Alžběta Kozelíková z BNP Paribas Cardif Pojišťovny.

Pojištění kryje celý neplacený závazek v případě pojistné události – úmrtím nebo přiznáním invalidity III. stupně (u některých pojišťoven již a II. stupně). To znamená, nejen celou sumu zbývajících splátek, ale např. i auto také jeho zůstatkovou hodnotu. U pracovní neschopnosti a ztráty zaměstnání je pojištěna vše, co je součástí celkové měsíční splátky. „Například u aut tedy nejen splátka, ale také havarijní pojištění nebo povinné ručení a další sjednaná pojištění," dodává Lukáš Čanbal ze ŠkoFIN.

Není na vaše auto spolehnutí?

Pořiďte si nové.
Vozidla pro soukromé osoby
UniCredit Leasing CZ, a.s.
Infolinka: 844 11 33 55
www.unicreditleasing.cz
Jednou jste dole, jednou nahoře. S námi zvládnete obojí.
Vítejte v UniCredit Leasing

Nikdo finanční problémy nemá rád, ale stačí je alespoň trochu zvládnout. FOTO SHUTTERSTOCK

N4C
NEED 4 CONNEXIONS

**Metro, 18. 11. 2014**



# Pád na ledu i bez peněz

## Zranění v zimě přibývá. Můžete čekat odškodné?

Zima je nejkritičtějším obdobím pro naše zdraví. Vydáváme se na hory, klouže to na chodnících. Lidé mají ale mylnou představu, že jim za zranění na chodníku jako zrcadlo viník vždy zaplatí. Právníci tvrdí, že to není pravidlem.

Za škodu kvůli ledu na chodníku odpovídají pět let města a obce, které je mají ve většině případů ve správě. „Každý úraz ale automaticky neznamená nárok na odškodné," vysvětlil advokát Jiří Hartmann. Může se totiž stát, že obec vinu neuzná, a je na vás u soudu dokázat, že jste v právu. Z vašich důkazů by mělo být zřejmé, jak k úrazu došlo a jaký byl stav chodníku v době nehody. „Poškozený by si proto měl zajistit svědecké výpovědi kolemjdoucích nebo lékařskou zprávu," říká Hartmann.

Soud může také zkoumat, zdali pádu šlo předejít – třeba jestli jste mohli využít schůdnější cesty nebo jste měli zimní obuv. Za úraz kvůli padající hrozbě ze střechy je vždy zodpovědný majitel nemovitosti. **MAREK PEŠKA**

### Novinka v zákoníku

**Letos mají soudy snazší práci díky metodice k určování nemajetkové újmy.**

- Zraněný se může podle ní domáhat náhrady díky novému občanskému zákoníku.
- Náhrady mohou zahrnovat náklady na doplňky léčby, rehabilitaci, pořízení pomůcek, předepsanou stravu i náklady rodiny poškozeného spojené s návštěvami v nemocnici.

N4C
NEED 4 CONNEXIONS

**Mladá fronta DNES, 26. 11. 2014**



Rozhovor s T. Ruchařovou a O. Brzobohatým

# Úvěráři se bojí těch, kteří prošli bankrotem

Pan Pavel dostal díky oddlužení druhou šanci a už si prý nikdy nepůjčí. Bankrotáře si úvěrové firmy hlídají. Ne každý je totiž odhodlaný jako on.

Eva Moniová

Nauč jsem se žít skromně, počítat a šetřit. A už bych si nikdy nepůjčil.

Pavel

**FAKTA**

**Co je osobní bankrot**

**Blesk, 24. 11. 2014**



## Za okny manželů Marouškových má sklad velká fabr

Přímo z balkonu se manželé dívají na skladní prostory textilky.

§ OMBUDSMAN BLESKU Vždy na vaší straně

# Zoufalí senioři: 10 let jsm kvůli hluku nevyspali!

**STRAKONICE – Milan Maroušek (72) postavil v Blatné před 30 lety dům naproti továrně vyrábějící zbraně. Noví majitelé si z areálu před domem Marouškových udělali sklady a rodinu trápí téměř neustálý kravál.**

Text: Eva Fišerová
Foto: Petr Neugebauer

Rámus a tovární jen život otravuje už 10 let. Tehdy koupil objekt bývalé Zbrojovky nový majitel firmy DURA Automotive CZ, která vyrábí a dodává automobilové součástky. Podle manželů projede přímo pod jejich okny denně na 100 kamionů a dodávek, skladníci navíc neustále nakládají a přenášejí těžké pakety a ocelové čidlo na auta, což způsobuje rány a otřesy.

### Stížnost městu

„Pravidelně jsme napsali několik dopisů jak do závodu, tak na městský úřad, nikdo pane se nedomohli svých práv na klidné bydlení," věřila u Blesku paní Anna mrtvolným hlasem. Aby unikla hluku, snaží se většinu času trávit mimo domov. „Jezdím po kamarádkách nebo pro blesknutí městem," svěřila se reporterům Blesku. V noci ale hluku neunikne. Bez spaní v očích a příliš by se nevyspal vůbec, i tak je ale trápí přerušovaný spánek.

TV BLESK BLESKOVÉ ZPRÁVY SLEDUJTE NÁS! www.blesk.cz

„Je to o nervy. Vždyť se na zemětřesení ani v klidu dívat na televizi nebo se rozvážet, pořád slyšíme jen ta rachání lekcových paket," stěžuje si pan Maroušek.

### Jen sliby

Manželé dva roky usilují o to, aby na objektem továrny stála protihluková stěna. Senioři jsou přesvědčeni, že hluk vadí i ostatním sousedům. „Většinou ale v továrně pracují černové jejich rodin, tak si nemůžou stěžovat, aby nepřišli práci!" Senioři se snažili inženýře textilky, pana Plachu, přemluvit k tomu, aby u nich strávil jednu noc a přesvědčil se o rambuši na vlastní uši. „Samozřejmě odmítl. Slíbil ale, že zeď postaví do konce roku. Je konec listopadu a nic se neděje," líčí znechucené důchodce. Na dotaz Ombudsmana Blesku za situaci kolem stěhované zdi se ale firma DURA nevyjádřila.

Kravál je prý nepředvídatelný, podle toho, kolik materiálu se nakládá a jak jsou lidé ohleduplní. „Někteří si v pátcích třeba v pět ráno tak, že až vyskočím z postele," stěžuje si paní Anna. Ke ní prý nové, jdoucí to je podstatně už vyspat. Hluk je ovšem bez výjimky po celý týden. „O víkendu se sice nevyrábí, ale paradoxně tu je největší kravál. Skladníci skládají, přemísťují bedny a palety sem a tam, a my si nemůžeme ani pozvat vnoučata na oběd," shodují se Milan a Anna Marouškovi.

### Co na to město?

Podle vedoucího odboru výstavby a územního plánování Městského úřadu Blatná se snaží firmy DURA nachází na pozemcích určených pro průmyslovou výrobu. A jakkoli dům Marouškových stojí v úzké blízkosti, je nutné počítat se zvýšenou hladinou hluku. „Zde jsou dodržovány limity, musí zde být krajská hygienická stanice, která je k tomu kompetentní," uvedl Václav Kozbek. Milan Maroušek manželům doporučil i bývalý starosta města, pan Novotný, který jim na všechny dopisy odpovídal. V jednom z dopisů pana Marouškovi napsal, že sice chápe jeho rozhořčení, ale nechápe, proč od měsíbnosti o měření hluku hygienickou stanicí ustoupil. Ta měla vyhodnotit výsledky a na jejich základě jednat. Třeba tím, že firmě nařídí, aby nepřiměřenou hlučnou na vlastní pozvánky zabránila, například stavbou zdi.

### Jak se měří hluk

Intenzita hluku se vyjadřuje v decibelech (dB), měření se provádí mimo stanovené výsledou hladinu po dobu pracovní doby. Pro měření se tedy vybírá tak, aby zjednodušeně reprezentovaní vzorek.

O své situaci se rozhodli veřejně promluvit. „Nevím, jaké to je, když se roky nemůžete vyspat," stěžovala si paní Anna.

Senioři doufají, že jim město pomůže a vybuduje protihlukovou stěnu.

Číslo 72 (žlutý bod) značí dům Marouškových, plocha s číslem 63 jsou pozemky areálu firmy.

OPIZVS — INZERCE

PŮJČKA PRO KAŽDÉHO
20 - 100.000 Kč
✆ 726 563 027
✆ 777 779 972

zaměstnání - nab.

PŘIJEM INZERCE
Tel.: 225 977 243

Jste v podobné situaci? Spojte síly!

Advokát Jiří Kantnerem manželům Marouškovým doporučuje, aby se pokusili ve své firmě situaci nevyčerpávat nezdále zcela zaniklé (neší měsíc), případně proti společnosti provozující spornou areál. „Byť na jejich místě, určité bych si zažádal podporu místních sousedů v ulici. Případně se mohou nechat společně právně zastupovat, a rozdělit si tak náklady na právníka," tvrdí. Jestli vás také obtěžuje hluk z blízkého podniku nebo hlučné sousedy, neváhejte s obvodu se stížnostmi na příslušný obecní a stavební úřad, v dále na krajskou hygienickou stanici.

N4C NEED 4 CONNEXIONS

# ka ● Jede se tu na třísměnný provoz

Tažné palety a železné součástky do skladišť Dimatsu se skutečně

Kromě ještěrek zkoušel projede areálem Dimatsu nákladních aut.

# e se

Nikyní se žije tu žije dobře. Kvůli výrobě automobilových součástek ale ztratil svůj byt.

OMBUDSMAN BLESKU

Radí: JUDr. Jiří Hartmann

## Trvejte na měření hluku

„V této situaci bych rodině doporučil, aby nerezignovala a skutečně si nechala změřit hladinu hluku krajskou hygienickou stanicí. Až na základě výsledků mohou zvažovat další kroky," radí advokát.

Pokud by krajská hygienická stanice došla k závěru, že jsou v areálu společnosti překračovány hygienické hodnoty hluku (pro denní a noční dobu), a pokud by hodnoty nebyly v souladu s podmínkami danými povolením stavebního úřadu, může stavební úřad nařídit firmě DURA Automotive CZ, aby zajistila nápravné úpravy. „Mnohy by se udělat úpravy, které by zabránily, aby provoz areálu nepřiměřeně obtěžoval hlukem, otřesy a vibracemi své okolí," říká Hartmann. A co v případě, že by hygienická stanice zjistila, že limity hluku překročeny nejsou? „Pak by mohli Marešovi podat odvolání proti nevyhovujícím závěrům, krajská hygienická stanice by na základě toho provedla šetření znovu," tvrdí advokát.

## Náš tým odborníků

## Potřebujete OMBUDSMANA BLESKU?

**NAPIŠTE NÁM SVÉ PŘÍBĚHY**

**Na adresu redakce:** Blesk OMBUDSMAN, Komunardů 42, 170 00 Praha 7, nebo **na mailovou adresu:** ombudsman@blesk.cz. Podmínkou je zveřejnění vašeho příběhu v deníku Blesk a reportáže na Blesk.cz!

N4C
NEED 4 CONNEXIONS

**Eurozpravy.cz, 27. 11. 2014**

EuroZprávy.cz

EuroZprávy.cz | Domov | Svět | Sport | Byznys | Krimi | Tech+ | Kultura | Ženy | Muži | Doprava, logistika | Auto

Poradna | Česká republika | Evropa | Svět | Finanční trhy | Kurzy měn | Komerční sdělení

Speciály | Témata | Facebook | Twitter | Foto nové

# Češi v bankrotu: Proč insolvenční soudy kolabuje?

27. listopadu 2014, 12:55 — Autor: EuroZprávy.cz / mh

**Praha - Vyřizování agendy insolvenčních řízení se v Česku věnuje kolem 90 soudců. Právě jejich počet podle odborníků představuje hlavní důvod, proč se insolvenční soudy ocitají na hranici kolapsu. Zvýšená administrativa související s novelou insolvenčního zákona situaci eskaluje.**

Diskuse: 0

FOTO: Pixmac

N4C
NEED 4 CONNEXIONS

V loňském roce lidé podali 36 909 návrhů na oddlužení. V letošním roce začal počet návrhů klesat. K září 2014 jich bylo už jen 26 445. Podle odborníků se situace stabilizuje, soudci však stále mají problém řešit insolvenční řízení v termínu. S nízkým počtem soudců se insolvenční soudy potýkají napříč celým Českem. Nejvíce insolvenčních návrhů je podáno v Praze, nejméně v Karlovarském kraji.

„Velký problém je také to, že ne všechny insolvenční návrhy jsou perfektní, a insolvenčním soudům tak déle trvá, než zjistí relevantní informace pro rozhodnutí o úpadku. Navíc insolvenční zákon přináší velké množství administrativy, a to především v oblasti oddlužení. Na konci roku 2014 se však situace už stabilizuje a řada postupů se zautomatizovala," popsal Jan Malý, ohlášený společník společnosti VPI CZ, v.o.s.

V prvním stupni jedná o insolvenčním návrhu krajský soud, jenž následně vybere ze seznamu insolvenčního správce. „Pokud je dlužnický návrh bezchybný, insolvenční zákon stanovuje lhůtu pro rozhodnutí o insolvenčním návrhu do 15 dnů od podání návrhu. Obecně jsou soudy povinny zahájit úkony směřující k rozhodnutí o insolvenčním návrhu nejpozději do 10 dnů od podání návrhu," popsal Jan Malý. Po podání návrhu na oddlužení soud posuzuje, zda jsou splněny základní podmínky pro povolení oddlužení, tedy navrhovatel není podnikatelem, nebyl soudně trestán a podobně. Následně po povolení oddlužení už za spolupráce s insolvenčním správcem jsou zkoumány způsoby, jak oddlužení řešit.

Insolvenční řízení má několik fází, které záleží na konkrétním případu. Zpravidla jde o tři fáze – podání insolvenčního návrhu, rozhodnutí o úpadku dlužníka a rozhodnutí o způsobu řešení úpadku dlužníka. „Způsoby oddlužení jsou dva. Pokud má vyhlašovatel osobního bankrotu nějaký majetek, soud rozhodne o jeho zpeněžení. Druhou možností je splátkový kalendář. K této možnosti soud přistupuje v případě, že má dlužník dostatečné příjmy na to, aby byli jeho věřitelé uspokojeni v průběhu 60 měsíců – tedy pěti let – alespoň v rozsahu 30 procent. Během této doby dochází k pravidelnému měsíčnímu srážení zabavitelné částky ze mzdy dlužníka. Tyto finanční prostředky jsou pak rozposílány věřitelům v poměru velikosti jejich pohledávek," vysvětlil Jan Malý.

N4C
NEED 4 CONNEXIONS

**Parlamentnilisty.cz, 13. 11. 2014**



kraj Středočeský vložil nový článek Tradiční vánoční prodejní výstava na krajském úřadě přilákala stovky lidí

# Počet úrazů během zimních měsíců meziročně rapidně stoupá

13. 11. 2014 16:06

**Podle meteorologů by měl sníh do Česka dorazit koncem listopadu. I když příznivci zimních sportů jistě jásají, se sněhem jsou spojeny nejen zimní radovánky, ale i řada vážných zranění. Jak se zachovat, dojde-li k úrazu na špatně uklizeném chodníku, mokré podlaze nebo v MHD?**

Foto: Hans Štembera
Popisek: Vozidlo ambulance, ilustrační foto

N4C NEED 4 CONNEXIONS

Každým rokem stoupá počet případů, kdy si lidé na zledovatělém chodníku způsobí vážná zranění. Ze statistik tuzemské pojišťovny vyplývá, že meziročně počet těchto zranění vzroste více než o čtvrtinu. „Odpovědnost za škodu zapříčiněnou neschůdností chodníku se už v září 2009 přenesla přímo na vlastníka chodníku. Tím jsou ve většině případů města a obce. Ty by tedy měly na své náklady zajistit odklízení sněhu či posyp kluzkého chodníku. Některé obce jsou proto pro případ úrazů na neuklizeném chodníku pojištěny prostřednictvím pojištění odpovědnosti za škodu. Každý úraz ale automaticky neznamená nárok na odškodné," vysvětlil Jiří Hartmann z advokátní kanceláře Hartmann, Jelínek, Fráňa a partneři.

Pokud už k úrazu dojde, odškodnění může chodec vyžadovat přímo na obci, je-li vlastníkem komunikace. Pokud obec vinu neuzná, může se poškozený obrátit na soud. „Chodec musí svá tvrzení vždy podložit důkazy. Z nich by mělo být přinejmenším zřejmé, jaký zdravotní úraz se mu stal a v jakém rozsahu, na kterém konkrétním místě k úrazu došlo a jaký byl stav chodníku v době nehody. Poškozený by si proto měl zajistit například svědecké výpovědi kolemjdoucích nebo lékařskou zprávu," doporučil Jiří Hartmann.

Odpovědnost obce za schůdnost chodníku není bezbřehá. „Samotná skutečnost, že kluzký chodník nebyl v době nehody posypán, ještě nezaručuje vyplacení odškodnění. Například v případě, kdy se poškozený chodec snaží přejít daný chodník pokrytý náledím, přestože má možnost volby schůdnější cesty, nebude jeho nárok na náhradu škody uznán. Na náhradu nemá chodec nárok ani v případě, pokud neměl v době úrazu odpovídající zimní obuv," upozornil Jiří Hartmann.

Opačná situace nastane, spadne-li na chodce sníh ze střechy a zraní ho. V takovém případě je za jeho zranění zodpovědný vždy majitel nemovitosti. „Zamezení sesuvu sněhu a jeho pádu ze střechy domu na veřejně přístupná místa musí učinit vlastník nemovitosti. Jeho minimální povinností je alespoň na toto nebezpečí upozornit cedulí nebo ohraničením místa. Uvolnění zmrzlého sněhu ze střechy domu a následné zranění jiné osoby je porušením prevenční povinnosti vlastníka domu. Ten může být následně i trestně stíhán," upozornil Jiří Hartmann.

Nebezpečí na chodce číhá v zimě nejen venku, ale i uvnitř domů. Po roztátí nanošeného sněhu se totiž často z chodeb stává kluziště. „Za úraz způsobený na kluzké podlaze je odpovědný uživatel nemovitosti. Spoluodpovědný však může být i poškozený, pokud si nepočínal dostatečně obezřetně. Za určitých situací bude zcela odpovědný sám poškozený, pokud nedbal upozornění uživatele nemovitosti," vysvětlil Jiří Hartmann.

Riziko úrazu se během zimních měsíců zvyšuje i během cestování městskou hromadnou dopravou. „Za zranění, ke kterým dojde v dopravním prostředku hromadné dopravy je odpovědný daný dopravní podnik. Ten je odpovědný i za případné uklouznutí či pád cestujícího na schůdkách dopravního prostředku. Za dopravce odpovědného za škodu je zpravidla povinna plnit náhradu škody jeho pojišťovna. Nárok na náhradu újmy při ublížení na zdraví je nutné uplatnit přímo proti dopravci," vysvětlil Jiří Hartmann.

Výše náhrady škody se vždy určuje individuálně. V letošním roce budou mít soudy přece jen o něco snazší práci – metodiku k určování nemajetkové újmy totiž uveřejnil v dubnu letošního roku Nejvyšší soud. „Zraněný člověk se může podle nového občanského zákoníku zpravidla na obci domáhat náhrady nemajetkové újmy na zdraví, tedy bolesti a ztíženého společenského uplatnění, náhrady za ztrátu na výdělku a náhrady nákladů spojených s léčením a péčí o zdraví. Ty mohou zahrnovat náklady na doplňky léčby, rehabilitaci, pořízení léčebných a ortopedických pomůcek, předepsanou stravu, ale také náklady nejbližších příbuzných poškozeného spojené s návštěvami v nemocnici. Takové odškodnění průměrně dosahuje desítek tisíc korun," popsal Jiří Hartmann.

**O advokátní kanceláři HARTMANN, JELÍNEK, FRÁŇA a partneři, www.hjf.cz**

Advokátní kancelář Hartmann, Jelínek, Fráňa a partneři poskytuje právní služby již od roku 1990, kdy byla založena. Právní zastoupení nabízí na území České republiky prostřednictvím dvou pracovišť v Praze a Hradci Králové.

Právní služby poskytované advokátní kanceláří jsou poskytovány v celém spektru práva soukromého i veřejného. Advokátní kancelář se specializuje zejména na tyto oblasti právních služeb: právo obchodní a korporační včetně oblasti cenných papírů, insolvenční právo, právo občanské včetně práva rodinného a pracovního, nekalá soutěž, reklamní právo a právo duševního vlastnictví, právo trestní, unijní právo a právní vztahy s mezinárodním prvkem, řešení sporů.

Vstupem České republiky do EU – s rozvojem národní, unijní a mezinárodní legislativy a přirozeným vývojem soukromoprávních a veřejnoprávních vztahů přinášejících potřebu vyšší a specializované právní odbornosti – se jednotliví členové kanceláře zaměřují na některé oblasti právních vztahů, případně vytvářejí odborné specializované týmy s externími spolupracovníky. To umožňuje při poskytování právních služeb co nejkvalifikovanější přístup. Advokátní kancelář Hartmann, Jelínek, Fráňa a partneři je členem mezinárodní organizace ABL (Alliance of Business Lawyers).

**Psali jsme:**

**Úrazy při zimních sportech**

Jste politik? Zveřejněte bez redakčních úprav vše, co chcete. Zaregistrujte se ZDE.
Jste čtenář a chcete komunikovat se svými zastupiteli? Zaregistrujte se ZDE.

**Parlamentnilisty.cz, 27. 11. 2014**



Ing. Zdeněk Štefek (kultura a památková péče) vložil nový článek Kraj získal ocenění za vnitřní integraci ú

# Počet osobních bankrotů v Česku klesá

27. 11. 2014 18:04

**Vyřizování agendy insolvenčních řízení se v Česku věnuje kolem 90 soudců. Právě jejich počet podle odborníků představuje hlavní důvod, proč se insolvenční soudy ocitají na hranici kolapsu. Zvýšená administrativa související s novelou insolvenčního zákona situaci eskaluje.**

V loňském roce lidé podali 36 909 návrhů na oddlužení. V letošním roce začal počet návrhů klesat. K září 2014 jich bylo už jen 26 445. Podle odborníků se situace stabilizuje, soudci však stále mají problém řešit insolvenční řízení v termínu. S nízkým počtem soudců se insolvenční soudy potýkají napříč celým Českem. Nejvíce insolvenčních návrhů je podáno v Praze, nejméně v Karlovarském kraji.

„Velký problém je také to, že ne všechny insolvenční návrhy jsou perfektní, a insolvenčním soudům tak déle trvá, než zjistí relevantní informace pro rozhodnutí o úpadku. Navíc insolvenční zákon přináší velké množství administrativy, a to především v oblasti oddlužení. Na konci roku 2014 se však situace už stabilizuje a řada postupů se zautomatizovala," popsal Jan Malý, ohlášený společník společnosti VPI CZ, v.o.s.

V prvním stupni jedná o insolvenčním návrhu krajský soud, jenž následně vybere ze seznamu insolvenčního správce. „Pokud je dlužnický návrh bezchybný, insolvenční zákon stanovuje lhůtu pro rozhodnutí o insolvenčním návrhu do 15 dnů od podání návrhu. Obecně jsou soudy povinny zahájit úkony směřující k rozhodnutí o insolvenčním návrhu nejpozději do 10 dnů od podání návrhu," popsal Jan Malý. Po podání návrhu na oddlužení soud posuzuje, zda jsou splněny základní podmínky pro povolení oddlužení, tedy navrhovatel není podnikatelem, nebyl soudně trestán a podobně. Následně po povolení oddlužení už za spolupráce s insolvenčním správcem jsou zkoumány způsoby, jak oddlužení řešit.

Insolvenční řízení má několik fází, které záleží na konkrétním případu. Zpravidla jde o tři fáze – podání insolvenčního návrhu, rozhodnutí o úpadku dlužníka a rozhodnutí o způsobu řešení úpadku dlužníka. „Způsoby oddlužení jsou dva. Pokud má vyhlašovatel osobního bankrotu nějaký majetek, soud rozhodne o jeho zpeněžení. Druhou možností je splátkový kalendář. K této možnosti soud přistupuje v případě, že má dlužník dostatečné příjmy na to, aby byli jeho věřitelé uspokojeni v průběhu 60 měsíců – tedy pěti let – alespoň v rozsahu 30 procent. Během této doby dochází k pravidelnému měsíčnímu srážení zabavitelné částky ze mzdy dlužníka. Tyto finanční prostředky jsou pak rozposílány věřitelům v poměru velikosti jejich pohledávek," vysvětlil Jan Malý.

**O veřejné obchodní společnosti VPI CZ, v.o.s. (VŠE PRO INSOLVENCI), www.vpi.hjf.cz**

Veřejná obchodní společnost VPI CZ (Vše pro insolvenci) byla založena jako spojení doeřiné společnosti advokátní kanceláře Hartmann, Jelínek, Fráňa a partneři a advokátní kanceláře Mgr. Ivan Brambaški (společnosti založené tímto advokátem) počátkem roku 2014. Svou činnost zahájila v červnu téhož roku.

V jejím čele stojí právník Jan Malý, který je oprávněn k výkonu funkce insolvenčního správce se zvláštním povolením. Specifická specializace insolvenčního správce se zvláštním povolením předurčuje společnost pro výkon ve velkých a zvláště složitých insolvenčních řízeních. Důraz je kladen na bankovní a finanční sféru.

Nad rámec hlavní specializace je společnost schopna zajistit standardní služby, jako je insolvenční správcovství v oblasti konkurzu, reorganizace a oddlužení, insolvenční správcovství zvláštních subjektů, jako jsou banky, pojišťovny, družstevní záložny a zajišťovny, a příprava reorganizačních plánů.

N4C
NEED 4 CONNEXIONS

**Eprofil.cz, 10. 11. 2014**

eProfil.cz
české ICT v souvislostech



# Počet úrazů během zimních měsíců meziročně rapidně stoupá. Kdy má člověk nárok na odškodné?

Přejít na komentáře  Zanechte komentář

**Podle meteorologů by měl sníh do Česka dorazit koncem listopadu. I když příznivci zimních sportů jistě jásají, se sněhem jsou spojeny nejen zimní radovánky, ale i řada vážných zranění. Jak se zachovat, dojde-li k úrazu na špatně uklizeném chodníku, mokré podlaze nebo v MHD?**

Každým rokem stoupá počet případů, kdy si lidé na zledovatělém chodníku způsobí vážná zranění. **Ze statistik tuzemské pojišťovny vyplývá, že meziročně počet těchto zranění vzroste více než o čtvrtinu.** ***„Odpovědnost za škodu zapříčiněnou neschůdností chodníku se už v září 2009 přenesla přímo na vlastníka chodníku. Tím jsou ve většině případů města a obce.*** *Ty by tedy měly na své náklady zajistit odklízení sněhu či posyp kluzkého chodníku. Některé obce jsou proto pro případ úrazů na neuklizeném chodníku pojištěny prostřednictvím pojištění odpovědnosti za škodu.* ***Každý úraz ale automaticky neznamená nárok na odškodné,"*** vysvětlil **Jiří Hartmann** (foto) z advokátní kanceláře Hartmann, Jelínek, Fráňa a partneři.

Pokud už k úrazu dojde, odškodnění může chodec vyžadovat přímo na obci, je-li vlastníkem komunikace. **Pokud obec vinu neuzná, může se poškozený obrátit na soud.** ***„Chodec musí svá tvrzení vždy podložit důkazy. Z nich by mělo být přinejmenším zřejmé, jaký zdravotní úraz se mu stal a v jakém rozsahu, na kterém konkrétním místě k úrazu došlo a jaký byl stav chodníku v době nehody.*** *Poškozený by si proto měl zajistit například svědecké výpovědi kolemjdoucích nebo lékařskou zprávu,"* doporučil Jiří Hartmann.

**Odpovědnost obce za schůdnost chodníku není bezbřehá.** *„Samotná skutečnost, že kluzký chodník nebyl v době nehody posypán, ještě nezaručuje vyplacení odškodnění.* ***Například v případě, kdy se poškozený chodec snaží přejít daný chodník pokrytý náledím, přestože má možnost volby schůdnější cesty, nebude jeho nárok na náhradu škody uznán. Na náhradu nemá chodec nárok ani v případě, pokud neměl v době úrazu odpovídající zimní obuv,"*** upozornil Jiří Hartmann.

**Opačná situace nastane, spadne-li na chodce sníh ze střechy a zraní ho. V takovém případě je za jeho zranění zodpovědný vždy majitel nemovitosti.** *„Zamezení sesuvu sněhu a jeho pádu ze střechy domu na veřejně přístupná místa musí učinit vlastník nemovitosti. Jeho minimální povinností je alespoň na toto nebezpečí upozornit cedulí nebo ohraničením místa.* ***Uvolnění zmrzlého sněhu ze střechy domu a následné zranění jiné osoby je porušením prevenční povinnosti vlastníka domu. Ten může být následně i trestně stíhán,"*** upozornil Jiří Hartmann.

**Nebezpečí na chodce číhá v zimě nejen venku, ale i uvnitř domů. Po roztátí nanošeného sněhu se totiž často z chodeb stává kluziště.** *„Za úraz způsobený na kluzké podlaze je odpovědný uživatel nemovitosti. Spoluodpovědný však může být i poškozený, pokud si nepočínal dostatečně obezřetně. Za určitých situací bude zcela odpovědný sám poškozený, pokud nedbal upozornění uživatele nemovitosti,"* vysvětlil Jiří Hartmann.

Riziko úrazu se během zimních měsíců zvyšuje i během cestování městskou hromadnou dopravou. *„**Za zranění, ke kterým dojde v dopravním prostředku hromadné dopravy je odpovědný daný dopravní podnik.** Ten je odpovědný i za případné uklouznutí či pád cestujícího na schůdkách dopravního prostředku. Za dopravce odpovědného za škodu je zpravidla povinna plnit náhradu škody jeho pojišťovna. **Nárok na náhradu újmy při ublížení na zdraví je nutné uplatnit přímo proti dopravci,**"* vysvětlil Jiří Hartmann.

**Výše náhrady škody se vždy určuje individuálně.** V letošním roce budou mít soudy přece jen o něco snazší práci – metodiku k určování nemajetkové újmy totiž uveřejnil v dubnu letošního roku Nejvyšší soud. „**Zraněný člověk se může podle nového občanského zákoníku zpravidla na obci domáhat náhrady nemajetkové újmy na zdraví, tedy bolesti a ztíženého společenského uplatnění, náhrady za ztrátu na výdělku a náhrady nákladů spojených s léčením a péčí o zdraví.** Ty mohou zahrnovat náklady na doplňky léčby, rehabilitaci, pořízení léčebných a ortopedických pomůcek, předepsanou stravu, ale také náklady nejbližších příbuzných poškozeného spojené s návštěvami v nemocnici. Takové odškodnění průměrně dosahuje desítek tisíc korun," popsal Jiří Hartmann.

**Bankovnipoplatky.com, 27. 11. 2014**



# Počet osobních bankrotů v Česku klesá. Soudců je však stále málo

27. 11. 2014 10:57 | TZ | komentářů (0)

**Vyřizování agendy insolvenčních řízení se v Česku věnuje kolem 90 soudců. Právě jejich počet podle odborníků představuje hlavní důvod, proč se insolvenční soudy ocitají na hranici kolapsu. Zvýšená administrativa související s novelou insolvenčního zákona situaci eskaluje.**

V loňském roce lidé podali 36 909 návrhů na oddlužení. V letošním roce začal počet návrhů klesat. K září 2014 jich bylo už jen 26 445. Podle odborníků se situace stabilizuje, soudci však stále mají problém řešit insolvenční řízení v termínu. S nízkým počtem soudců se insolvenční soudy potýkají napříč celým Českem. Nejvíce insolvenčních návrhů je podáno v Praze, nejméně v Karlovarském kraji.

*„Velký problém je také to, že ne všechny insolvenční návrhy jsou perfektní, a insolvenčním soudům tak déle trvá, než zjistí relevantní informace pro rozhodnutí o úpadku. Navíc insolvenční zákon přináší velké množství administrativy, a to především v oblasti oddlužení. Na konci roku 2014 se však situace už stabilizuje a řada postupů se zautomatizovala,“* popsal Jan Malý, ohlášený společník společnosti VPI CZ, v.o.s.

V prvním stupni jedná o insolvenčním návrhu krajský soud, jenž následně vybere ze seznamu insolvenčního správce. *„Pokud je dlužnický návrh bezchybný, insolvenční zákon stanovuje lhůtu pro rozhodnutí o insolvenčním návrhu do 15 dnů od podání návrhu. Obecně jsou soudy povinny zahájit úkony směřující k rozhodnutí o insolvenčním návrhu nejpozději do 10 dnů od podání návrhu,“* popsal Jan Malý. Po podání návrhu na oddlužení soud posuzuje, zda jsou splněny základní podmínky pro povolení oddlužení, tedy navrhovatel není podnikatelem, nebyl soudně trestán a podobně. Následně po povolení oddlužení už za spolupráce s insolvenčním správcem jsou zkoumány způsoby, jak oddlužení řešit.

Insolvenční řízení má několik fází, které záleží na konkrétním případu. Zpravidla jde o tři fáze – podání insolvenčního návrhu, rozhodnutí o úpadku dlužníka a rozhodnutí o způsobu řešení úpadku dlužníka. *„Způsoby oddlužení jsou dva. Pokud má vyhlašovatel osobního bankrotu nějaký majetek, soud rozhodne o jeho zpeněžení. Druhou možností je splátkový kalendář. K této možnosti soud přistupuje v případě, že má dlužník dostatečné příjmy na to, aby byli jeho věřitelé uspokojeni v průběhu 60 měsíců – tedy pěti let – alespoň v rozsahu 30 procent. Během této doby dochází k pravidelnému měsíčnímu srážení zabavitelné částky ze mzdy dlužníka. Tyto finanční prostředky jsou pak rozposílány věřitelům v poměru velikosti jejich pohledávek,“* vysvětlil Jan Malý.

**Investujeme.cz, 27. 11. 2014**



Děkujeme našim partnerům:

fincentrum® wüstenrot přijde vhod NA PARTNERSTVÍ ZÁLEŽÍ KB Penzijní společnost FINANČ PORADI

# Počet osobních bankrotů v Česku klesá. Soudců je však stále málo, situaci komplikuje administrativa

27.11.2014 09:55 | Kategorie: Investice | 0 komentářů

**Vyřizování agendy insolvenčních řízení se v Česku věnuje kolem 90 soudců. Právě jejich počet podle odborníků představuje hlavní důvod, proč se insolvenční soudy ocitají na hranici kolapsu. Zvýšená administrativa související s novelou insolvenčního zákona situaci eskaluje. (Tisková zpráva: VPI CZ)**

**V loňském roce lidé podali 36 909 návrhů na oddlužení. V letošním roce začal počet návrhů klesat. K září 2014 jich bylo už jen 26 445.** Podle odborníků se situace stabilizuje, soudci však stále mají problém řešit insolvenční řízení v termínu. S nízkým počtem soudců se insolvenční soudy potýkají napříč celým Českem. Nejvíce insolvenčních návrhů je podáno v Praze, nejméně v Karlovarském kraji.

„**Velký problém je také to, že ne všechny insolvenční návrhy jsou perfektní,** a insolvenčním soudům tak déle trvá, než zjistí relevantní informace pro rozhodnutí o úpadku. Navícinsolvenční zákon přináší velké množství administrativy, a to především v oblasti oddlužení. Na konci roku 2014 sevšak situace už stabilizuje a řada postupů se zautomatizovala," popsal Jan Malý, ohlášený společník společnosti VPI CZ, v.o.s.

V prvním stupni jedná o insolvenčním návrhu krajský soud, jenž následně vybere ze seznamu insolvenčního správce. „**Pokud je dlužnický návrh bezchybný, insolvenční zákon stanovuje lhůtu pro rozhodnutí o insolvenčním návrhu do 15 dnů od podání návrhu.** Obecně jsou soudy povinny zahájit úkony směřující k rozhodnutí o insolvenčním návrhu nejpozději do 10 dnů od podání návrhu," popsal Jan Malý. **Po podání návrhu na oddlužení soud posuzuje, zda jsou splněny základní podmínky pro povolení oddlužení, tedy navrhovatel není podnikatelem, nebyl soudně trestán a podobně.** Následně po povolení oddlužení už za spolupráce s insolvenčním správcem jsou zkoumány způsoby, jak oddlužení řešit.

Insolvenční řízení má několik fází, které záleží na konkrétním případu. **Zpravidla jde o tři fáze – podání insolvenčního návrhu, rozhodnutí o úpadku dlužníka a rozhodnutí o způsobu řešení úpadku dlužníka. „Způsoby oddlužení jsou dva. Pokud má vyhlašovatel osobního bankrotu nějaký majetek, soud rozhodne o jeho zpeněžení. Druhou možností je splátkový kalendář.** K této možnosti soud přistupuje v případě, že má dlužník dostatečné příjmy na to, aby byli jeho věřitelé uspokojeni v průběhu 60 měsíců – tedy pěti let – alespoň v rozsahu 30 procent. Během této doby dochází k pravidelnému měsíčnímu srážení zabavitelné částky ze mzdy dlužníka. Tyto finanční prostředky jsou pak rozposílány věřitelům v poměru velikosti jejich pohledávek," vysvětlil Jan Malý.

**Počet osobních bankrotů v Česku klesá. Soudců je však stále málo, situaci komplikuje administrativa >>**
**sdílejte na sociálních sítích**

**Poplatkozrout.cz, 27. 11. 2014**

Finparáda finance na dlani

Bankovnípoplatky.com
Internetový ombudsman bankovních klientů

## Počet osobních bankrotů v Česku klesá. Soudců je však stále málo, situaci komplikuje administrativa

Vyřizování agendy insolvenčních řízení se v Česku věnuje kolem 90 soudců. Právě jejich počet podle odborníků představuje hlavní důvod, proč se insolvenční soudy ocitají na hranici kolapsu. Zvýšená administrativa související s novelou insolvenčního zákona situaci eskaluje.

V loňském roce lidé podali 36 909 návrhů na oddlužení. V letošním roce začal počet návrhů klesat. K září 2014 jich bylo už jen 26 445. Podle odborníků se situace stabilizuje, soudci však stále mají problém řešit insolvenční řízení v termínu. S nízkým počtem soudců se insolvenční soudy potýkají napříč celým Českem. Nejvíce insolvenčních návrhů je podáno v Praze, nejméně v Karlovarském kraji.

„Velký problém je také to, že ne všechny insolvenční návrhy jsou perfektní, a insolvenčním soudům tak déle trvá, než zjistí relevantní informace pro rozhodnutí o úpadku. Navíc insolvenční zákon přináší velké množství administrativy, a to především v oblasti oddlužení. Na konci roku 2014 se však situace už stabilizuje a řada postupů se zautomatizovala," popsal Jan Malý, ohlášený společník společnosti VPI CZ, v.o.s.

V prvním stupni jedná o insolvenčním návrhu krajský soud, jenž následně vybere ze seznamu insolvenčního správce. „Pokud je dlužnický návrh bezchybný, insolvenční zákon stanovuje lhůtu pro rozhodnutí o insolvenčním návrhu do 15 dnů od podání návrhu. Obecně jsou soudy povinny zahájit úkony směřující k rozhodnutí o insolvenčním návrhu nejpozději do 10 dnů od podání návrhu," popsal Jan Malý. Po podání návrhu na oddlužení soud posuzuje, zda jsou splněny základní podmínky pro povolení oddlužení, tedy navrhovatel není podnikatelem, nebyl soudně trestán a podobně. Následně po povolení oddlužení už za spolupráce s insolvenčním správcem jsou zkoumány způsoby, jak oddlužení řešit.

Insolvenční řízení má několik fází, které záleží na konkrétním případu. Zpravidla jde o tři fáze – podání insolvenčního návrhu, rozhodnutí o úpadku dlužníka a rozhodnutí o způsobu řešení úpadku dlužníka. „Způsoby oddlužení jsou dva. Pokud má vyhlašovatel osobního bankrotu nějaký majetek, soud rozhodne o jeho zpeněžení. Druhou možností je splátkový kalendář. K této možnosti soud přistupuje v případě, že má dlužník dostatečné příjmy na to, aby byli jeho věřitelé uspokojeni v průběhu 60 měsíců – tedy pěti let – alespoň v rozsahu 30 procent. Během této doby dochází k pravidelnému měsíčnímu srážení zabavitelné částky ze mzdy dlužníka. Tyto finanční prostředky jsou pak rozpos ílány věřitelům v poměru velikosti jejich pohledávek," vysvětlil Jan Malý.

**Finparada.cz, 27. 11. 2014**

# Počet osobních bankrotů v Česku klesá. Soudců je však stále málo, situaci komplikuje administrativa

Vyřizování agendy insolvenčních řízení se v Česku věnuje kolem 90 soudců. Právě jejich počet podle odborníků představuje hlavní důvod, proč se insolvenční soudy ocitají na hranici kolapsu. Zvýšená administrativa související s novelou insolvenčního zákona situaci eskaluje.

V loňském roce lidé podali 36 909 návrhů na oddlužení. V letošním roce začal počet návrhů klesat. K září 2014 jich bylo už jen 26 445. Podle odborníků se situace stabilizuje, soudci však stále mají problém řešit insolvenční řízení v termínu. S nízkým počtem soudců se insolvenční soudy potýkají napříč celým Českem. Nejvíce insolvenčních návrhů je podáno v Praze, nejméně v Karlovarském kraji.

„Velký problém je také to, že ne všechny insolvenční návrhy jsou perfektní, a insolvenčním soudům tak déle trvá, než zjistí relevantní informace pro rozhodnutí o úpadku. Navíc insolvenční zákon přináší velké množství administrativy, a to především v oblasti oddlužení. Na konci roku 2014 se však situace už stabilizuje a řada postupů se zautomatizovala," popsal Jan Malý, ohlášený společník společnosti VPI CZ, v.o.s.

V prvním stupni jedná o insolvenčním návrhu krajský soud, jenž následně vybere ze seznamu insolvenčního správce. „Pokud je dlužnický návrh bezchybný, insolvenční zákon stanovuje lhůtu pro rozhodnutí o insolvenčním návrhu do 15 dnů od podání návrhu. Obecně jsou soudy povinny zahájit úkony směřující k rozhodnutí o insolvenčním návrhu nejpozději do 10 dnů od podání návrhu," popsal Jan Malý. Po podání návrhu na oddlužení soud posuzuje, zda jsou splněny základní podmínky pro povolení oddlužení, tedy navrhovatel není podnikatelem, nebyl soudně trestán a podobně. Následně po povolení oddlužení už za spolupráce s insolvenčním správcem jsou zkoumány způsoby, jak oddlužení řešit.

Insolvenční řízení má několik fází, které záleží na konkrétním případu. Zpravidla jde o tři fáze – podání insolvenčního návrhu, rozhodnutí o úpadku dlužníka a rozhodnutí o způsobu řešení úpadku dlužníka. „Způsoby oddlužení jsou dva. Pokud má vyhlašovatel osobního bankrotu nějaký majetek, soud rozhodne o jeho zpeněžení. Druhou možností je splátkový kalendář. K této možnosti soud přistupuje v případě, že má dlužník dostatečné příjmy na to, aby byli jeho věřitelé uspokojeni v průběhu 60 měsíců – tedy pěti let – alespoň v rozsahu 30 procent. Během této doby dochází k pravidelnému měsíčnímu srážení zabavitelné částky ze mzdy dlužníka. Tyto finanční prostředky jsou pak rozposílány věřitelům v poměru velikosti jejich pohledávek," vysvětlil Jan Malý.

VPI CZ, v.o.s. | 27.11.2014

**4stav.cz, 7. 11. 2014**



Účinná a bezpečná okna

Okna jsou jednou z technicky nejnáročnějších konstrukcí obvodového pláště. Správně zvolená okna přímo ...

Nový Twinson Basic – v jedn

Společnost In kompozitního Twinson. Nový

# Novela občanského zákoníku uvolnila ruce nájemníkům – u podnájmů zůstala pravidla přísná

7. 11. 2014

**Češi chtějí stále víc bydlet ve vlastním, přesto si stále čtvrtina z nich najímá byt nebo dům. V pronájmu lidé bydlí hlavně ve větších městech, v obcích pod pět tisíc obyvatel žije v nájmu jen 18 procent lidí. Podnájem hledají převážně studenti. Koleje jsou pro ně drahé.**

*Ilustrační obrázek*

Foto: Salssa

Během srpna a září se pravidelně zvyšuje až o pětinu zájem o podnájem. Takový typ bydlení hledají převážně studenti. „Pronájem a podnájem bytu jsou v praxi často zaměňovány. Rozdíl je ale podstatný. Nový občanský zákoník poskytuje nájemcům řadu jistot a výhod, které však v podnájemním vztahu neplatí. V podnájemní smlouvě je například možné zakázat podnikání v bytě nebo přítomnost zvířat, což v nájemní smlouvě možné není," upozornil Jiří Hartmann z advokátní kanceláře Hartmann, Jelínek, Fráňa a partneři.

Právě nemožnost zakázat vlastnictví domácích zvířat se po lednu 2014 stala trnem v oku mnoha pronajímatelů. Navíc o přítomnosti zvířete ani nemusí vědět. Ne s každým zvířetem se ale může nájemník nastěhovat. „Pronajímatel nemůže nájemci zakázat v bytě chovat zvíře. Není-li to výslovně ujednáno v nájemní smlouvě, nájemce ani nemusí pronajímateli oznámit, že zvíře má. Jediným zákonným omezením je, že zvíře nesmí působit pronajímateli nebo ostatním obyvatelům domu nepřiměřené obtíže. Za ty je možné považovat i vytrvalý štěkot a vytí psa," popsal Jiří Hartmann.

Kvůli hlučným nebo nebezpečným domácím mazlíčkům může pronajímatel nájem dokonce předčasně ukončit. Délka výpovědní doby je zásadně stanovena na tři měsíce. Výjimkou jsou situace, kdy ze strany nájemníka dojde ke zvlášť závažnému porušení smlouvy. „V praxi se bude jednat zejména o výpovědi z důvodu prodlení s úhradou nájemného, nákladů za služby, ale třeba i z důvodu poškozování bytu nebo domu. Výpověď nájmu nicméně neopravňuje pronajímatele k vyklizení bytu svépomocí. Nájemce má ze zákona na odevzdání bytu maximálně jeden měsíc od skončení nájmu. Pokud v této lhůtě byt neodevzdá, je pronajímatel oprávněn podat k soudu návrh na vyklizení bytu," upozornil Jiří Hartmann.

Před dluhy na nájemném chrání pronajímatele takzvaná kauce, ta může být v případě porušení smlouvy započtena například na úhradu nedoplatků či na škody v bytě. Kauce ale nesmí být vyšší než šestinásobek měsíčního nájmu. „Prodlení nájemce s úhradou nájemného a nákladů za služby za alespoň tři měsíce je možné hodnotit jako zvlášť závažné porušení smlouvy, což je důvod pro výpověď z nájmu bez výpovědní doby. V krajním případě se může pronajímatel svého nároku domáhat u věcně a místně příslušného soudu," vysvětlil Jiří Hartmann.

Pokud je naopak vše v pořádku a obě strany mají zájem o prodloužení nájmu, nemusí to dělat písemně. „Nájem se dá prodloužit na základě faktického užívání bytu nájemníkem po dni, kdy měl nájem bytu skončit. Pokud nájemce užívá byt po dobu alespoň tří měsíců po dni, kdy měl nájem bytu skončit, a pronajímatel ho v tomto období nevyzve, aby byt opustil, platí, že je nájem znovu ujednán na tutéž dobu jako dříve. Nejvýše ale na dobu dvou let," uzavřel Jiří Hartmann.

.....

Zdroj: redakce

**Zenyprozeny.cz, 14. 11. 2014**



# Kdy máme nárok na odškodnění po zimním úrazu?

14.11.2014 00:00 | Peníze

Až dorazí do Česka sníh či ledovka, může být pozdě. Není na škodu vědět dopředu, jak se zachovat, dojde-li k úrazu na špatně uklizeném chodníku, kluzké podlaze na chodbě domu nebo v městské dopravě.

Každým rokem stoupá počet případů, kdy si lidé na zledovatělém chodníku způsobí vážná zranění. Ze statistik pojišťoven vyplývá, že meziročně počet těchto zranění vzroste přibližně o čtvrtinu.

„Odpovědnost za škodu zapříčiněnou neschůdností chodníku se přenesla přímo na vlastníka – tím jsou ve většině případů města a obce. Ty by měly zajistit úklid sněhu či posyp chodníku," říká JUDr. Jiří Hartmann z advokátní kanceláře Hartmann, Jelínek, Fráňa a partneři.

## Nepodceňujte dokumenty a svědky

„Některé obce jsou pro případ úrazů pojištěny, ale každý úraz automaticky neznamená nárok na odškodné," dodává advokát.

Pokud již k úrazu dojde, odškodnění může chodec vyžadovat přímo na obci, je-li vlastníkem komunikace. A jestliže ovšem obec vinu neuzná, může se pak poškozený obrátit na soud.

„Chodec musí svá tvrzení vždy podložit důkazy, kde a jaký zdravotní úraz se mu stal, v jakém rozsahu a jaký byl stav chodníku v době nehody," uvádí JUDr. Jiří Hartmann (*na snímku vpravo*) a připomíná:

„Poškozený by si proto měl zajistit například svědecké výpovědi kolemjdoucích nebo lékařskou zprávu."

## Odpovědnost není bezbřehá

Odpovědnost obce za schůdnost chodníku není bezbřehá. Například v případě, kdy se poškozený chodec snaží přejít daný chodník pokrytý náledím, přestože má možnost volby schůdnější cesty, nebude jeho nárok na náhradu škody uznán.

„Na náhradu nemá chodec nárok ani v případě, pokud neměl v době úrazu odpovídající zimní obuv," upozorňuje advokát.

Opačná situace nastane, spadne-li na chodce sníh ze střechy a zraní ho. V takovém případě je za jeho zranění zodpovědný vždy majitel nemovitosti.

„Zamezení sesuvu sněhu a jeho pádu ze střechy domu na veřejně přístupná místa musí učinit vlastník nemovitosti. Jeho minimální povinností je alespoň na toto nebezpečí upozornit cedulí nebo ohraničením místa. Vlastník může být i trestně stíhán," říká JUDr. Jiří Hartmann.

## Zrádné kluzké chodby

Nebezpečí na chodce číhá i uvnitř domů. Když nanošený sníh roztaje, často se z podlahy na chodbě stává kluziště. Za úraz způsobený na kluzké podlaze je odpovědný uživatel nemovitosti.

Spoluodpovědný však může být i poškozený, pokud si nepočínal dostatečně obezřetně. Za určitých situací bude zcela odpovědný sám poškozený, pokud nedbal upozornění uživatele nemovitosti.


### MŮŽE VÁS ZAJÍMAT

Lehkovážné půjčky nás vtáhnou do pasti
Půjčka na nákupy může připravit o majetek
Deset největších finančních zlozvyků
Splácet a neplatit navíc? Může se prodražit!

A městská doprava? „Za zranění v dopravním prostředku hromadné dopravy je odpovědný daný dopravní podnik. Za dopravce je zpravidla povinna plnit náhradu škody jeho pojišťovna. Nárok na náhradu újmy při ublížení na zdraví je nutné uplatnit přímo proti dopravci," vysvětluje advokát.

## Může jít o desítky tisíc

Výše náhrady škody se vždy určuje individuálně. Poprvé budou mít soudy přece jen o něco snazší práci – metodiku k určování nemajetkové újmy totiž uveřejnil v dubnu 2014 Nejvyšší soud.

Zraněný člověk se může podle nového občanského zákoníku zpravidla na obci domáhat náhrady nemajetkové újmy na zdraví, tedy bolesti a ztíženého společenského uplatnění, náhrady za ztrátu na výdělku a náhrady nákladů spojených s léčením a péčí o zdraví.

„Ty mohou zahrnovat náklady na doplňky léčby, rehabilitaci, pořízení léčebných a ortopedických pomůcek, předepsanou stravu, ale také náklady nejbližších příbuzných poškozeného spojené s návštěvami v nemocnici. Takové odškodnění průměrně dosahuje desítek tisíc korun," uvádí JUDr. Jiří Hartmann.

**tzp, ŽenyproŽeny.cz**

**Naseprahacentrum.cz, 7. 11. 2014**



# Zimní úrazy: Kdy má člověk nárok na odškodné?

Podle meteorologů by měl sníh do Česka dorazit koncem listopadu. I když příznivci zimních sportů jistě jásají, se sněhem jsou spojeny nejen zimní radovánky, ale i řada vážných zranění. Jak se zachovat, dojde-li k úrazu na špatně uklizeném chodníku, mokré podlaze nebo v MHD?

Každý úraz automaticky neznamená nárok na odškodné - **foto: attywallace.com**

Každým rokem stoupá počet případů, kdy si lidé na zledovatělém chodníku způsobí vážná zranění. Ze statistik tuzemské pojišťovny vyplývá, že meziročně počet těchto zranění vzroste více než o čtvrtinu. „Odpovědnost za škodu zapříčiněnou neschůdností chodníku se už v září 2009 přenesla přímo na vlastníka chodníku. Tím jsou ve většině případů města a obce. Ty by tedy měly na své náklady zajistit odklízení sněhu či posyp kluzkého chodníku. Některé obce jsou proto pro případ úrazů na neuklizeném chodníku pojištěny prostřednictvím pojištění odpovědnosti za škodu. Každý úraz ale automaticky neznamená nárok na odškodné," vysvětlil Jiří Hartmann z advokátní kanceláře Hartmann, Jelínek, Fráňa a partneři.

Pokud už k úrazu dojde, odškodnění může chodec vyžadovat přímo na obci, je-li vlastníkem komunikace. Pokud obec vinu neuzná, může se poškozený obrátit na soud. „Chodec musí svá tvrzení vždy podložit důkazy. Z nich by mělo být přinejmenším zřejmé, jaký zdravotní úraz se mu stal a v jakém rozsahu, na kterém konkrétním místě k úrazu došlo a jaký byl stav chodníku v době nehody. Poškozený by si proto měl zajistit například svědecké výpovědi kolemjdoucích nebo lékařskou zprávu," doporučil Jiří Hartmann.

Odpovědnost obce za schůdnost chodníku není bezbřehá. „Samotná skutečnost, že kluzký chodník nebyl v době nehody posypán, ještě nezaručuje vyplacení odškodnění. Například v případě, kdy se poškozený chodec snaží přejít daný chodník pokrytý náledím, přestože má možnost volby schůdnější cesty, nebude jeho nárok na náhradu škody uznán. Na náhradu nemá chodec nárok ani v případě, pokud neměl v době úrazu odpovídající zimní obuv," upozornil Jiří Hartmann.

Opačná situace nastane, spadne-li na chodce sníh ze střechy a zraní ho. V takovém případě je za jeho zranění zodpovědný vždy majitel nemovitosti. „Zamezení sesuvu sněhu a jeho pádu ze střechy domu na veřejně přístupná místa musí učinit vlastník nemovitosti. Jeho minimální povinností je alespoň na toto nebezpečí upozornit cedulí nebo ohraničením místa. Uvolnění zmrzlého sněhu ze střechy domu a následné zranění jiné osoby je porušením prevenční povinnosti vlastníka domu. Ten může být následně i trestně stíhán," upozornil Jiří Hartmann.

Nebezpečí na chodce číhá v zimě nejen venku, ale i uvnitř domů. Po roztátí nanošeného sněhu se totiž často z chodeb stává kluziště. „Za úraz způsobený na kluzké podlaze je odpovědný uživatel nemovitosti. Spoluodpovědný však může být i poškozený, pokud si nepočínal dostatečně obezřetně. Za určitých situací bude zcela odpovědný sám poškozený, pokud nedbal upozornění uživatele nemovitosti," vysvětlil Jiří Hartmann.

Riziko úrazu se během zimních měsíců zvyšuje i během cestování městskou hromadnou dopravou. „Za zranění, ke kterým dojde v dopravním prostředku hromadné dopravy je odpovědný daný dopravní podnik. Ten je odpovědný i za případné uklouznutí či pád cestujícího na schůdkách dopravního prostředku. Za dopravce odpovědného za škodu je zpravidla povinna plnit náhradu škody jeho pojišťovna. Nárok na náhradu újmy při ublížení na zdraví je nutné uplatnit přímo proti dopravci," vysvětlil Jiří Hartmann.

Výše náhrady škody se vždy určuje individuálně. V letošním roce budou mít soudy přece jen o něco snazší práci – metodiku k určování nemajetkové újmy totiž uveřejnil v dubnu letošního roku Nejvyšší soud. „Zraněný člověk se může podle nového občanského zákoníku zpravidla na obci domáhat náhrady nemajetkové újmy na zdraví, tedy bolesti a ztíženého společenského uplatnění, náhrady za ztrátu na výdělku a náhrady nákladů spojených s léčením a péčí o zdraví. Ty mohou zahrnovat náklady na doplňky léčby, rehabilitaci, pořízení léčebných a ortopedických pomůcek, předepsanou stravu, ale také náklady nejbližších příbuzných poškozeného spojené s návštěvami v nemocnici. Takové odškodnění průměrně dosahuje desítek tisíc korun," popsal Jiří Hartmann.

**Invarena.cz, 18. 11. 2014**

invArena
deník pro čtenáře se specifickými potřebami



# Utrpěl jsem na sněhu úraz. Kdy má člověk nárok na odškodné?

LISTOPAD 18, 2014 ADMIN 0 DISKUSE

**Počet úrazů během zimních měsíců meziročně rapidně stoupá. Kdy má člověk nárok na odškodné? Jak se zachovat, dojde-li k úrazu na špatně uklizeném chodníku, mokré podlaze nebo v MHD?**

**Podle meteorologů by měl sníh do Česka dorazit koncem listopadu. Se sněhem jsou spojeny nejen zimní radovánky, ale i řada vážných zranění. Jak se zachovat, dojde-li k úrazu na špatně uklizeném chodníku, mokré podlaze nebo v MHD?**

Každým rokem stoupá počet případů, kdy si lidé na zledovatělém chodníku způsobí vážná zranění. **Ze statistik tuzemské pojišťovny vyplývá, že meziročně počet těchto zranění vzroste více než o čtvrtinu. „Odpovědnost za škodu zapříčiněnou neschůdností chodníku se už v září 2009 přenesla přímo na vlastníka chodníku. Tím jsou ve většině případů města a obce.** Ty by tedy měly na své náklady zajistit odklízení sněhu či posyp kluzkého chodníku. Některé obce jsou proto pro případ úrazů na neuklizeném chodníku pojištěny prostřednictvím pojištění odpovědnosti za škodu. **Každý úraz ale automaticky neznamená nárok na odškodné**," vysvětlil Jiří Hartmann z advokátní kanceláře Hartmann, Jelínek, Fráňa a partneři.

Pokud už k úrazu dojde, odškodnění může chodec vyžadovat přímo na obci, je-li vlastníkem komunikace. **Pokud obec vinu neuzná, může se poškozený obrátit na soud. „Chodec musí svá tvrzení vždy podložit důkazy. Z nich by mělo být přinejmenším zřejmé, jaký zdravotní úraz se mu stal a v jakém rozsahu, na kterém konkrétním místě k úrazu došlo a jaký byl stav chodníku v době nehody.** Poškozený by si proto měl zajistit například svědecké výpovědi kolemjdoucích nebo lékařskou zprávu," doporučil Jiří Hartmann.

**Odpovědnost obce za schůdnost chodníku není bezbřehá.** „Samotná skutečnost, že kluzký chodník nebyl v době nehody posypán, ještě nezaručuje vyplacení odškodnění. **Například v případě, kdy se poškozený chodec snaží přejít daný chodník pokrytý náledím, přestože má možnost volby schůdnější cesty, nebude jeho nárok na náhradu škody uznán. Na náhradu nemá chodec nárok ani v případě, pokud neměl v době úrazu odpovídající zimní obuv**," upozornil Jiří Hartmann.

**Opačná situace nastane, spadne-li na chodce sníh ze střechy a zraní ho. V takovém případě je za jeho zranění zodpovědný vždy majitel nemovitosti**. „Zamezení sesuvu sněhu a jeho pádu ze střechy domu na veřejně přístupná místa musí učinit vlastník nemovitosti. Jeho minimální povinností je alespoň na toto nebezpečí upozornit cedulí nebo ohraničením místa. **Uvolnění zmrzlého sněhu ze střechy domu a následné zranění jiné osoby je porušením prevenční povinnosti vlastníka domu. Ten může být následně i trestně stíhán**," upozornil Jiří Hartmann.

**Nebezpečí na chodce číhá v zimě nejen venku, ale i uvnitř domů. Po roztátí nanošeného sněhu se totiž často z chodeb stává kluziště.** „Za úraz způsobený na kluzké podlaze je odpovědný uživatel nemovitosti. Spoluodpovědný však může být i poškozený, pokud si nepočínal dostatečně obezřetně. Za určitých situací bude zcela odpovědný sám poškozený, pokud nedbal upozornění uživatele nemovitosti," vysvětlil Jiří Hartmann.

Riziko úrazu se během zimních měsíců zvyšuje i během cestování městskou hromadnou dopravou. „**Za zranění, ke kterým dojde v dopravním prostředku hromadné dopravy je odpovědný daný dopravní podnik.** Ten je odpovědný i za případné uklouznutí či pád cestujícího na schůdkách dopravního prostředku. Za dopravce odpovědného za škodu je zpravidla povinna plnit náhradu škody jeho pojišťovna. **Nárok na náhradu újmy při ublížení na zdraví je nutné uplatnit přímo proti dopravci**," vysvětlil Jiří Hartmann.

**Výše náhrady škody se vždy určuje individuálně.** V letošním roce budou mít soudy přece jen o něco snazší práci – metodiku k určování nemajetkové újmy totiž uveřejnil v dubnu letošního roku Nejvyšší soud. „**Zraněný člověk se může podle nového občanského zákoníku zpravidla na obci domáhat náhrady nemajetkové újmy na zdraví, tedy bolesti a ztíženého společenského uplatnění, náhrady za ztrátu na výdělku a náhrady nákladů spojených s léčením a péčí o zdraví.** Ty mohou zahrnovat náklady na doplňky léčby, rehabilitaci, pořízení léčebných a ortopedických pomůcek, předepsanou stravu, ale také náklady nejbližších příbuzných poškozeného spojené s návštěvami v nemocnici. Takové odškodnění průměrně dosahuje desítek tisíc korun," popsal Jiří Hartmann.

**Tretivek.cz, 24. 11. 2014**



**Poslední diskuse**

**Důchody**
Dobrý den.Vidím tento problém trochu z...

**Důchody**
Souhlasím plně s Vaším názorem a...

**Důchody**
Také jsem přišla odebráním slevy na...

**Přihlásit se**

**Přečetli jsme za Vás**

**Fotogalerie**

**Mapa stránek**

**Ankety**

**Odkazy**

**Důchodci a senioři na Facebooku:**
Aktivní a mladí duchem

## Počet úrazů během zimních měsíců stoupá

Publikováno: 24.11.14
Počet zobrazení: 87

Zdroj: Tisková zpráva
Podle meteorologů by měl sníh do Česka dorazit koncem listopadu. I když příznivci zimních sportů jistě jásají, se sněhem jsou spojeny nejen zimní radovánky, ale i řada vážných zranění.

Jak se zachovat, dojde-li k úrazu na špatně uklizeném chodníku, mokré podlaze nebo v MHD?

Každým rokem stoupá počet případů, kdy si lidé na zledovatělém chodníku způsobí vážná zranění. Ze statistik tuzemské pojišťovny vyplývá, že meziročně počet těchto zranění vzroste více než o čtvrtinu. „Odpovědnost za škodu zapříčiněnou neschůdností chodníku se už v září 2009 přenesla přímo na vlastníka chodníku. Tím jsou ve většině případů města a obce. Ty by tedy měly na své náklady zajistit odklízení sněhu či posyp kluzkého chodníku. Některé obce jsou proto pro případ úrazů na neuklizeném chodníku pojištěny prostřednictvím pojištění odpovědnosti za škodu. Každý úraz ale automaticky neznamená nárok na odškodné," vysvětlil Jiří Hartmann z advokátní kanceláře Hartmann, Jelínek, Fráňa a partneři.

Pokud už k úrazu dojde, odškodnění může chodec vyžadovat přímo na obci, je-li vlastníkem komunikace. Pokud obec vinu neuzná, může se poškozený obrátit na soud. „Chodec musí svá tvrzení vždy podložit důkazy. Z nich by mělo být přinejmenším zřejmé, jaký zdravotní úraz se mu stal a v jakém rozsahu, na kterém konkrétním místě k úrazu došlo a jaký byl stav chodníku v době nehody. Poškozený by si proto měl zajistit například svědecké výpovědi kolemjdoucích nebo lékařskou zprávu," doporučil Jiří Hartmann.

Odpovědnost obce za schůdnost chodníku není bezbřehá. „Samotná skutečnost, že kluzký chodník nebyl v době nehody posypán, ještě nezaručuje vyplacení odškodnění. Například v případě, kdy se poškozený chodec snaží přejít daný chodník pokrytý náledím, přestože má možnost volby schůdnější cesty, nebude jeho nárok na náhradu škody uznán. Na náhradu nemá chodec nárok ani v případě, pokud neměl v době úrazu odpovídající zimní obuv," upozornil Jiří Hartmann.

Opačná situace nastane, spadne-li na chodce sníh ze střechy a zraní ho. V takovém případě je za jeho zranění zodpovědný vždy majitel nemovitosti. „Zamezení sesuvu sněhu a jeho pádu ze střechy domu na veřejně přístupná místa musí učinit vlastník nemovitosti. Jeho minimální povinností je alespoň na toto nebezpečí upozornit cedulí nebo ohraničením místa. Uvolnění zmrzlého sněhu ze střechy domu a následné zranění jiné osoby je porušením prevenční povinnosti vlastníka domu. Ten může být následně i trestně stíhán," upozornil Jiří Hartmann.

Nebezpečí na chodce číhá v zimě nejen venku, ale i uvnitř domů. Po roztátí nanošeného sněhu se totiž často z chodeb stává kluziště. „Za úraz způsobený na kluzké podlaze je odpovědný uživatel nemovitosti. Spoluodpovědný však může být i poškozený, pokud si nepočínal dostatečně obezřetně. Za určitých situací bude zcela odpovědný sám poškozený, pokud nedbal upozornění uživatele nemovitosti," vysvětlil Jiří Hartmann.

Riziko úrazu se během zimních měsíců zvyšuje i během cestování městskou hromadnou dopravou. „Za zranění, ke kterým dojde v dopravním prostředku hromadné dopravy je odpovědný daný dopravní podnik. Ten je odpovědný i za případné uklouznutí či pád cestujícího na schůdkách dopravního prostředku. Za dopravce odpovědného za škodu je zpravidla povinna plnit náhradu škody jeho pojišťovna. Nárok na náhradu újmy při ublížení na zdraví je nutné uplatnit přímo proti dopravci," vysvětlil Jiří Hartmann.

Výše náhrady škody se vždy určuje individuálně. V letošním roce budou mít soudy přece jen o něco snazší práci – metodiku k určování nemajetkové újmy totiž uveřejnil v dubnu letošního roku Nejvyšší soud. „Zraněný člověk se může podle nového občanského zákoníku zpravidla na obci domáhat náhrady nemajetkové újmy na zdraví, tedy bolesti a ztíženého společenského uplatnění, náhrady za ztrátu na výdělku a náhrady nákladů spojených s léčením a péčí o zdraví. Ty mohou zahrnovat náklady na doplňky léčby, rehabilitaci, pořízení léčebných a ortopedických pomůcek, předepsanou stravu, ale také náklady nejbližších příbuzných poškozeného spojené s návštěvami v nemocnici. Takové odškodnění průměrně dosahuje desítek tisíc korun," popsal Jiří Hartmann.

Zdroj: Tisková zpráva, Foto: Internet

# Zabanaprameni.cz, 6. 11. 2014



## Výhody pro pracující rodiče: žádné služební cesta a přestávky navíc

**Diskriminace žen při pracovních pohovorech je často diskutovaným problémem. V praxi se ale příliš neví, jak ho řešit. Budoucí zaměstnavatelé se totiž mnohdy obávají odchodu žen na mateřskou dovolenou. Navíc se jim nelíbí, že pro ně během těhotenství i po něm musí upravovat pracovní podmínky. Ženy tvoří 45 procent zaměstnané populace v Evropské unii. Podle odborníků jsou ale stále – i navzdory zákonům – při pracovních pohovorech znevýhodňovány.**

**Lízeky pro těhotné ženy**

[illegible]

[illegible] politických postojů, členství v odborových organizacích, náboženství, filozofického přesvědčení a sexuální orientace. Není-li pro to relevantní důvod, měl by se budoucí zaměstnavatel vyvarovat dotazů týkajících se těhotenství, rodinných a majetkových poměrů a trestněprávní bezúhonnosti,"vysvětluje Jiří Hartmann z advokátní kanceláře Hartmann, Jelínek, Fráňa a partneři.

V praxi je ovšem někdy třeba si na pohovoru pohovořit i o osobních otázkách. Ve většině oborů totiž nebývá těhotenství na překážku, v určitých případech ale práci těhotným ženám zakazuje přímo zákoník práce.

„Ženy nesmějí vykonávat zaměstnání, které ohrožuje jejich mateřství. To jsou například zaměstnání vyžadující velkou fyzickou námahu, používání izolačních dýchacích přístrojů nebo místa s vysokou koncentrací hluku. Těhotná žena nesmí být zaměstnávána také pracemi, které podle lékařského posudku ohrožují její těhotenství," popisuje Hartmann. Tyto podmínky jsou obdobné i pro ženy, které kojí a pro matky do konce devátého měsíce po porodu.

**Žádné přesčasy**

V České republice rovněž platí, že žena nesmí přijít o zaměstnání kvůli těhotenství a následnému mateřství. Výpověď z důvodu těhotenství je považována za diskriminační, a tudíž za neplatnou. Zaměstnavatel zároveň nesmí dát ženě výpověď v ochranné době, tedy době, kdy je těhotná nebo kdy čerpá mateřskou dovolenou.

„Navíc má zaměstnavatel povinnost, pokud je to nutné, převést těhotnou zaměstnankyni dočasně na jinou vhodnou práci se stejným platovým zařazením a nesmí jí nařídit práci přesčas," dodává Hartmann.

Ženy mají také nárok na mateřskou dovolenou, která trvá 28 týdnů. Pokud žena porodí dvě nebo více dětí, přísluší jí mateřská dovolená po dobu 37 týdnů. „Nástup na mateřskou dovolenou si zaměstnankyně určuje sama, zpravidla by to mělo být od počátku šestého týdne před očekávaným dnem porodu," říká Hartmann.

Na mateřskou dovolenou může žena nastoupit nejdříve od počátku osmého týdne před očekávaným dnem porodu. Mateřská dovolená je zaměstnankyni poskytována i v případě porodu mrtvého dítěte, a to v délce 14 týdnů.

**Služební cesta jen pro dobrovolníky**

I po návratu do práce čeká na matky několik výhod. Hartmann vysvětluje: „Pokud žena pracuje po stanovenou týdenní pracovní dobu, má například nárok na přestávky ke kojení. Na každé dítě do konce jednoho roku jeho věku jsou to dvě půlhodinové přestávky a v dalších třech měsících jedna půlhodinová. Přestávky ke kojení se započítávají do pracovní doby a poskytuje se za ně náhrada mzdy nebo platu ve výši průměrného výdělku."

Zaměstnavatel může mít problémy i co se týká služebních cest. Rodiče pečující o děti do věku osmi let totiž smějí být vysíláni na pracovní cestu mimo obvod obce svého pracoviště nebo bydliště pouze tehdy, pokud se služební cestou souhlasí nebo o ni sami požádají. „V případě, že se rodič o dítě stará sám, platí toto omezení až do 15 let věku dítěte," dodává Hartmann.

**(Zdroj: probyznysinfo.ihned.cz, 27.10. 2014)**

**Webmagazin.cz, 2. 11. 2014**



Hledej na Rozhledně

Magazín

Na úvod
Rozhledy
Literatura /
Seznam recenzí knih
Divadlo
Hudba
Film
Výtvarné umění
Komiks
Soutěže

Autorský web

Úvod Autorského webu
Miniškola
Tvorba prozaická
Tvorba poetická
Literární soutěže
Kulturní akce
Registrace autorů
Autorské desatero

Ostatní

## Ženy v práci: výhody pro těhotné i kojící matky

02.11.2014 redakce **Rozhledy**

**Ženy tvoří 45 procent zaměstnané populace v Evropské unii. Podle odborníků jsou ale stále navzdory zákonům při pracovních pohovorech znevýhodňovány. Zpravidla je to proto, že se budoucí zaměstnavatel obává jejich odchodu na mateřskou dovolenou a po návratu i polevení v nasazení. Navíc musí pracovní podmínky upravit jak během těhotenství, tak po návratu do práce. Míra komplikací spojených s právy matek tak v praxi zaměstnavatele odrazuje.**

**Otázky týkající se těhotenství ale při přijímacím pohovoru vůbec nesmějí zaznít.** „V rámci přijímacího pohovoru nesmí přijít řeč na otázky týkající se národnosti, rasového nebo etnického původu uchazeče o práci, jeho politických postojů, členství v odborových organizacích, náboženství, filozofického přesvědčení a sexuální orientace. **Není-li pro to relevantní důvod, měl by se budoucí zaměstnavatel vyvarovat dotazů týkajících se těhotenství, rodinných a majetkových poměrů a trestněprávní bezúhonnosti,**" upozornil Jiří Hartmann z advokátní kanceláře Hartmann, Jelínek, Fráňa a partneři.

Ženy jsou zaměstnány nebo podnikají především v administrativě, službách, vzdělávání, zdravotnictví a sociální práci. Některé práce ženám v Česku zakazuje přímo Zákoník práce. „**Ženy nesmějí** vykonávat zaměstnání, které **ohrožuje jejich mateřství.** To jsou například zaměstnání vyžadující velkou fyzickou námahu, používání izolačních dýchacích přístrojů nebo místa s vysokou koncentrací hluku. Těhotná žena nesmí být zaměstnávána také pracemi, které podle lékařského posudku ohrožují její těhotenství. To platí obdobně o ženě, která **kojí, a o matce do konce devátého měsíce po porodu,**" popsal Jiří Hartmann.

Ženy jsou zaměstnány nebo podnikají především v administrativě, službách, vzdělávání, zdravotnictví a sociální práci. Některé práce ženám v Česku zakazuje přímo Zákoník práce. „**Ženy nesmějí** vykonávat zaměstnání, které **ohrožuje jejich mateřství.** To jsou například zaměstnání vyžadující velkou fyzickou námahu, používání izolačních dýchacích přístrojů nebo místa s vysokou koncentrací hluku. Těhotná žena nesmí být zaměstnávána také pracemi, které podle lékařského posudku ohrožují její těhotenství. To platí obdobně o ženě, která **kojí, a o matce do konce devátého měsíce po porodu**," popsal Jiří Hartmann.

**Ročně na celém světě otěhotní 205 milionů žen.** Velká část z nich je zaměstnaná. V České republice platí, že žena nesmí přijít o zaměstnání kvůli těhotenství a následnému mateřství. „Výpověď z důvodu těhotenství je diskriminační, a proto je neplatná. Zaměstnavatel zároveň nesmí dát ženě výpověď v ochranné době, tedy době, kdy je těhotná nebo kdy čerpá mateřskou dovolenou. **Navíc má zaměstnavatel povinnost, pokud je to nutné, převést těhotnou zaměstnankyni dočasně na jinou vhodnou práci se stejným platovým zařazením a nesmí jí nařídit práci přesčas**," uvedl Jiří Hartmann.
**Pouze ženy mají nárok na mateřskou dovolenou, ta trvá 28 týdnů. Pokud žena porodí dvě nebo více dětí, přísluší jí mateřská dovolená po dobu 37 týdnů.** „**Nástup na mateřskou dovolenou si zaměstnankyně určuje sama**, zpravidla by to mělo být od počátku šestého týdne před očekávaným dnem porodu. Na mateřskou dovolenou může žena nastoupit nejdříve od počátku osmého týdne před očekávaným dnem porodu. Mateřská dovolená je zaměstnankyni poskytována i v případě porodu mrtvého dítěte, a to v délce 14 týdnů," upozornil Jiří Hartmann.

I po návratu do zaměstnání čeká na matky několik výhod. „**Pokud žena pracuje po stanovenou týdenní pracovní dobu, má například nárok na přestávky ke kojení.** Na každé dítě do konce jednoho roku jeho věku jsou to dvě půlhodinové přestávky a v dalších třech měsících jedna půlhodinová. Pokud žena pracuje v rozsahu poloviny týdenní pracovní doby, přísluší jí pouze jedna půlhodinová přestávka, a to na každé dítě do konce jednoho roku jeho věku. **Přestávky ke kojení se započítávají do pracovní doby a poskytuje se za ně náhrada mzdy nebo platu ve výši průměrného výdělku**," vysvětlil Jiří Hartmann.

**Ani s vysláním zaměstnanců s dítětem na služební cestu to nemá zaměstnavatel jednoduché.** „Rodiče pečující o děti do věku osmi let smějí být vysíláni na pracovní cestu mimo obvod obce svého pracoviště nebo bydliště pouze tehdy, pokud se služební cestou souhlasí nebo o ni sami požádají. V případě, že se rodič o dítě stará sám, platí toto omezení až do 15 let věku dítěte," upozornil Jiří Hartmann.

Zdroj: Petra Ďurčíková, mediální konzultant advokátní kanceláře Hartmann, Jelínek, Fráňa a partneři / www.hjf.cz

**Vitalnisenior.cz, 17. 11. 2014**

# Počet úrazů během zimních měsíců meziročně rapidně stoupá. Kdy má člověk nárok na odškodné?

17. 11. 2014, rubrika: Bydlení, Cestování, Služby, Zdraví

**Blížící se zima s sebou přinese i sníh a s ním nejen zimní radovánky, ale i řadu nepříjemností v podobě možných zranění. Jak se zachovat, dojde-li k úrazu na špatně uklizeném chodníku, mokré podlaze nebo v MHD?**

Každým rokem stoupá počet případů, kdy si lidé na zledovatělém chodníku způsobí vážná zranění. Ze statistik tuzemské pojišťovny vyplývá, že meziročně počet těchto zranění vzroste více než o čtvrtinu.

## Odpovědnost za neschůdný chodník

„Odpovědnost za škodu zapříčiněnou neschůdností chodníku se už v září 2009 přenesla přímo na vlastníka chodníku. Tím jsou ve většině případů města a obce. Ty by tedy měly na své náklady zajistit odklízení sněhu či posyp kluzkého chodníku. Některé obce jsou proto pro případ úrazů na neuklizeném chodníku pojištěny prostřednictvím pojištění odpovědnosti za škodu. Každý úraz ale automaticky neznamená nárok na odškodné," vysvětlil Jiří Hartmann z advokátní kanceláře Hartmann, Jelínek, Fráňa a partneři.

Pokud už k úrazu dojde, odškodnění může chodec vyžadovat přímo na obci, je-li vlastníkem komunikace. Pokud obec vinu neuzná, může se poškozený obrátit na soud. „Chodec musí svá tvrzení vždy podložit důkazy. Z nich by mělo být přinejmenším zřejmé, jaký zdravotní úraz se mu stal a v jakém rozsahu, na kterém konkrétním místě k úrazu došlo a jaký byl stav chodníku v době nehody. Poškozený by si proto měl zajistit například svědecké výpovědi kolemjdoucích nebo lékařskou zprávu," doporučil Jiří Hartmann.

Odpovědnost obce za schůdnost chodníku není bezbřehá. „Samotná skutečnost, že kluzký chodník nebyl v době nehody posypán, ještě nezaručuje vyplacení odškodnění. Například v případě, kdy se poškozený chodec snaží přejít daný chodník pokrytý náledím, přestože má možnost volby schůdnější cesty, nebude jeho nárok na náhradu škody uznán. Na náhradu nemá chodec nárok ani v případě, pokud neměl v době úrazu odpovídající zimní obuv," upozornil Jiří Hartmann.

### Za sníh na střeše i kluzkou chodbu odpovídá majitel nemovitosti

Opačná situace nastane, spadne-li na chodce sníh ze střechy a zraní ho. V takovém případě je za jeho zranění zodpovědný vždy majitel nemovitosti. „Zamezení sesuvu sněhu a jeho pádu ze střechy domu na veřejně přístupná místa musí učinit vlastník nemovitosti. Jeho minimální povinností je alespoň na toto nebezpečí upozornit cedulí nebo ohraničením místa. Uvolnění zmrzlého sněhu ze střechy domu a následné zranění jiné osoby je porušením prevenční povinnosti vlastníka domu. Ten může být následně i trestně stíhán," upozornil Jiří Hartmann.

Nebezpečí na chodce číhá v zimě nejen venku, ale i uvnitř domů. Po roztátí nanošeného sněhu se totiž často z chodeb stává kluziště. „Za úraz způsobený na kluzké podlaze je odpovědný uživatel nemovitosti. Spoluodpovědný však může být i poškozený, pokud si nepočínal dostatečně obezřetně. Za určitých situaci bude zcela odpovědný sám poškozený, pokud nedbal upozornění uživatele nemovitosti," vysvětlil Jiří Hartmann.

### Za dopravní prostředky odpovídá dopravní podnik

Riziko úrazu se během zimních měsíců zvyšuje i během cestování městskou hromadnou dopravou. „Za zranění, ke kterým dojde v dopravním prostředku hromadné dopravy je odpovědný daný dopravní podnik. Ten je odpovědný i za případné uklouznutí či pád cestujícího na schůdkách dopravního prostředku. Za dopravce odpovědného za škodu je zpravidla povinna plnit náhradu škody jeho pojišťovna. Nárok na náhradu újmy při ublížení na zdraví je nutné uplatnit přímo proti dopravci," vysvětlil Jiří Hartmann.

### Výše náhrady škody se určuje individuálně

V letošním roce budou mít soudy přece jen o něco snazší práci – metodiku k určování nemajetkové újmy totiž uveřejnil v dubnu letošního roku Nejvyšší soud. „Zraněný člověk se může podle nového občanského zákoníku zpravidla na obci domáhat náhrady nemajetkové újmy na zdraví, tedy bolesti a ztíženého společenského uplatnění, náhrady za ztrátu na výdělku a náhrady nákladů spojených s léčením a péčí o zdraví. Ty mohou zahrnovat náklady na doplňky léčby, rehabilitaci, pořízení léčebných a ortopedických pomůcek, předepsanou stravu, ale také náklady nejbližších příbuzných poškozeného spojené s návštěvami v nemocnici. Takové odškodnění průměrně dosahuje desítek tisíc korun," popsal Jiří Hartmann.

---

← Únava, deprese, úzkosti jako důsledek toxinů

Hlídáte si zdraví svých očí? →

N4C
NEED 4 CONNEXIONS

**Bytoverekonstrukce.cz, 7. 11. 2014**

BYTOVÉREKONSTRUKCE.CZ

STAVBA, REKONSTRUKCE, INTERIERY



# Počet úrazů během zimních měsíců meziročně rapidně stoupá

IN ČLÁNKY / BY ADMIN /

**Podle meteorologů by měl sníh do Česka dorazit koncem listopadu. I když příznivci zimních sportů jistě jásají, se sněhem jsou spojeny nejen zimní radovánky, ale i řada vážných zranění. Jak se zachovat, dojde-li k úrazu na špatně uklizeném chodníku, mokré podlaze nebo v MHD?**

Každým rokem stoupá počet případů, kdy si lidé na zledovatělém chodníku způsobí vážná zranění. **Ze statistik tuzemské pojišťovny vyplývá, že meziročně počet těchto zranění vzroste více než o čtvrtinu. „Odpovědnost za škodu zapříčiněnou neschůdností chodníku se už v září 2009 přenesla přímo na vlastníka chodníku. Tím jsou ve většině případů města a obce.** Ty by tedy měly na své náklady zajistit odklízení sněhu či posyp kluzkého chodníku. Některé obce jsou proto pro případ úrazů na neuklizeném chodníku pojištěny prostřednictvím pojištění odpovědnosti za škodu. **Každý úraz ale automaticky neznamená nárok na odškodné**," vysvětlil Jiří Hartmann z advokátní kanceláře Hartmann, Jelínek, Fráňa a partneři.

Pokud už k úrazu dojde, odškodnění může chodec vyžadovat přímo na obci, je-li vlastníkem komunikace. **Pokud obec vinu neuzná, může se poškozený obrátit na soud. „Chodec musí svá tvrzení vždy podložit důkazy. Z nich by mělo být přinejmenším zřejmé, jaký zdravotní úraz se mu stal a v jakém rozsahu, na kterém konkrétním místě k úrazu došlo a jaký byl stav chodníku v době nehody.** Poškozený by si proto měl zajistit například svědecké výpovědi kolemjdoucích nebo lékařskou zprávu," doporučil Jiří Hartmann.

**Odpovědnost obce za schůdnost chodníku není bezbřehá.** „Samotná skutečnost, že kluzký chodník nebyl v době nehody posypán, ještě nezaručuje vyplacení odškodnění. **Například v případě, kdy se poškozený chodec snaží přejít daný chodník pokrytý náledím, přestože má možnost volby schůdnější cesty, nebude jeho nárok na náhradu škody uznán. Na náhradu nemá chodec nárok ani v případě, pokud neměl v době úrazu odpovídající zimní obuv**," upozornil Jiří Hartmann.

**Opačná situace nastane, spadne-li na chodce sníh ze střechy a zraní ho. V takovém případě je za jeho zranění zodpovědný vždy majitel nemovitosti**. „Zamezení sesuvu sněhu a jeho pádu ze střechy domu na veřejně přístupná místa musí učinit vlastník nemovitosti. Jeho minimální povinností je alespoň na toto nebezpečí upozornit cedulí nebo ohraničením místa. **Uvolnění zmrzlého sněhu ze střechy domu a následné zranění jiné osoby je porušením prevenční povinnosti vlastníka domu. Ten může být následně i trestně stíhán**," upozornil Jiří Hartmann.

**Nebezpečí na chodce číhá v zimě nejen venku, ale i uvnitř domů. Po roztátí nanošeného sněhu se totiž často z chodeb stává kluziště.** „Za úraz způsobený na kluzké podlaze je odpovědný uživatel nemovitosti. Spoluodpovědný však může být i poškozený, pokud si nepočínal dostatečně obezřetně. Za určitých situací bude zcela odpovědný sám

N4C NEED 4 CONNEXIONS

poškozený, pokud nedbal upozornění uživatele nemovitosti," vysvětlil Jiří Hartmann.

Riziko úrazu se během zimních měsíců zvyšuje i během cestování městskou hromadnou dopravou. **„Za zranění, ke kterým dojde v dopravním prostředku hromadné dopravy je odpovědný daný dopravní podnik.** Ten je odpovědný i za případné uklouznutí či pád cestujícího na schůdkách dopravního prostředku. Za dopravce odpovědného za škodu je zpravidla povinna plnit náhradu škody jeho pojišťovna. **Nárok na náhradu újmy při ublížení na zdraví je nutné uplatnit přímo proti dopravci**," vysvětlil Jiří Hartmann.

**Výše náhrady škody se vždy určuje individuálně.** V letošním roce budou mít soudy přece jen o něco snazší práci – metodiku k určování nemajetkové újmy totiž uveřejnil v dubnu letošního roku Nejvyšší soud. **„Zraněný člověk se může podle nového občanského zákoníku zpravidla na obci domáhat náhrady nemajetkové újmy na zdraví, tedy bolesti a ztíženého společenského uplatnění, náhrady za ztrátu na výdělku a náhrady nákladů spojených s léčením a péčí o zdraví.** Ty mohou zahrnovat náklady na doplňky léčby, rehabilitaci, pořízení léčebných a ortopedických pomůcek, předepsanou stravu, ale také náklady nejbližších příbuzných poškozeného spojené s návštěvami v nemocnici. Takové odškodnění průměrně dosahuje desítek tisíc korun," popsal Jiří Hartmann.

TAGS: CHODNÍK, POJIŠTĚNÍ, SNÍH, ZIMA

## Aktualnizpravy.cz, 27. 11. 2014

AKTUÁLNÍ ZPRÁVY
ZPRÁVY ZE ZEMĚ!
Jméno: Heslo:
Registrace zde!

pátek 28 . listopadu 2014, Týden: 48, Den roce: 332, dnes má svátek René, zítra má svátek Zina

nova ze zahraničí ekonomika sport technika počítače bulvár zábava styl kultura věda

# Počet osobních bankrotů v ČR klesá, ale nejsou soudci

ML feedu (heureka,
tů

nul na rychlost
ureku a seznam. Na
olozek. Generovani
edny soubor neni
mb. Do budoucna bych
é. Jedná se o sytem

Počet osobních bankrotů v ČR klesá, ale nejsou soudci
vydáno: 2014-11-27 12:58:02
Praha - Vyřizování agendy insolvenčních řízení se v Česku věnuje kolem 90 soudců. Právě jejich počet podle odborníků představuje hlavní důvod, proč se insolvenční soudy ocitají na hranici kolapsu. Zvýšená administrativa související s novelou insolvenčního zákona situaci eskaluje.

Když chcete ušetřit, tak
stíhat, tak se hodí přes
teploty :)
Vysokozdvižné vozíky v
počasí Další partnersk
Kontakt: info zavináč aktualnizpra

Pocet plombovanych z
vydáno: 2014-06-17 19:43:58
Otázka z poradny: Rac

## Ctusi.info.cz, 27. 11. 2014

# Počet osobních bankrotů v Česku klesá. Soudců je však stále málo

Zobrazit zdroj

Publikováno: 27.11.2014 15:57

**Počet osobních bankrotů v Česku klesá. Soudců je však stále málo**
Vyřizování agendy insolvenčních řízení se v Česku věnuje kolem 90 soudců. Právě jejich počet podle odborníků představuje hlavní důvod, proč se insolvenční soudy ocitají na hranici kolapsu. Zvýšená administrativa související s novelou insolvenčního zákona situaci eskaluje.

Odkaz: http://www.bankovnipoplatky.com/pocet-osobnich-bankrotu-v-cesku-klesa-soudcu-je-vsak-stale-malo-26027