Dana Čapandová s manželem chtěla klidné místo pro rekreaci

Za plotem trafostani

Dřív tu byl krásný výhled na louku, teď se paní Dana dívá na několikametrový šedivý sloup. Kabely s elektrickým napětím navíc vedou nad jejich pozemkem.

Chalupáři si výstavbu trafostanice zdokumentovali. „Dřív jsme měli z okna pěkný výhled na louku, teď se díváme na ohyzdný sloup," řekla paní Dana.

FRÝDEK-MÍSTEK – Dana a Zbyněk Čapandovi koupili pozemek v Janovicích v roce 1989. Za rekreační domek si prý připlatili, jelikož se nachází v území, kde žije chráněné ptactvo a lesní zvěř. Nerušeného klidu si tam ale užívali jen do roku 2010.

BLESK Síla na vaší straně

Text: Eva Fraňková
Foto: Martin Přibyl

Pak jim zničehonic postavili ve vzdálenosti 6 metrů od plotu elektrickou trafostanici. Kabely s elektrickým napětím jim přitom vedou přímo nad zahradou! Dana byla v šoku. Trafostanice ale není jediná nepříjemná věc, s kterou se při pobytu na chalupě potýká. Území za Čapandových domkem bylo rozparcelováno a mají se tam stavět nové domy. Pro ten účel má město prý v plánu udělat k novostavbám příjezdovou cestu a pokácet vrby. **„Chápu, že bez cesty se stavební materiál nepřiveze, ale proč ji nevedou jinudy?"** rozčilovala se žena.

Nebezpečný vodovod

Po trafostanici, kabelech vedoucích přes jejich pozemek a po asfaltové cestě u jejich zahrady teď paní Dana řeší ještě další »perličku«. Za jejich plotem má být vykopaný vodovod, umístěný hned vedle sloupu s elektrickým napětím. **„Cítíme se tu ohroženi,"** svěřila se Blesku.

Daně Čapandové stavební úpravy v blízkosti její chaty vadí hlavně proto, že se tu slétávají ptáci. **„Kromě čápů, žluv a strakapoudů jsou tu taky žáby a pasou se tu srny,"** ukázala na louku. Z odboru životního prostředí jí prý ale odpověděli, že s touto věcí nemohou nic dělat. Manželé Čapandovi si stěžovali na stavebním úřadě, ten ale jejich připomínky vyvrátil. V dopise Čapandovým úředníci odpověděli, že jejich domek leží v zastavěném a zastavitelném území, kde je umístění dopravní infrastruktury, jako je silnice, přípustné.

Podle úřadu byl navíc územní plán Janovic dostatečně projednán a veřejnost měla možnost se v průběhu jeho pořizování k obsahu vyjádřit. Paní Dana ale trvá na tom, že jí o plánech nikdo neinformoval.

Měli prý číst nástěnky

„Vyhlášku prý vyvěsili na městském úřadě a na internetu, ale já tady mám chalupu. Nenapadlo mě sledovat dění na stránkách obce nebo se jezdit dívat na nástěnky na úřad," povzdychla si paní Dana, když ji Blesk navštívil.

Podle Stavebního úřadu ve Frýdlantu se navíc nejedná o silnici pro nákladní vozy, ale o příjezdovou cestu k jedné parcele. Vedení kabelů s napětím přes pozemek Čapandových je prý v pořádku. Paní Dana už nevěděla, na koho se obrátit, a tak požádala o pomoc Ombudsmana Blesku: **„Doufám, že mi poradí, co můžeme v naší zoufalé situaci dělat."**

POZOR! UŽ VE STŘEDU SPECIÁLNÍ PŘÍLOHA BLESKU!

ZPÁTKY DO ŠKOLY

ZDARMA!

• Co všechno musí mít prvňáček?
• 7 rad pro výběr školní tašky
• Malé děti a pitný režim: Co jste možná nevěděli

MICHAELA KUKLOVÁ: Spolužačce na základce záviděla svačiny

240573135 - INZERCE

Teď řeší problémy se stavebním úřadem mi postavili ci

OMBUDSMAN BLESKU Vždy na vaší straně

Manželé můžou podat žádost o přezkum

„V případě, že Čapandovi nebyli o stadiu řízení informováni, doporučuju jim, aby získali od stavebního úřadu informaci o tom, v jaké fázi je řízení o odstranění stavby. Po zahájení řízení o odstranění nepovolené stavby má stavebník 30denní lhůtu na to, aby zažádal o dodatečné stavební povolení s tím, že musí doložit veškeré potřebné dokumenty," říká advokát. V této fázi je to stavební řízení o vydání stavebního povolení. Účastníci řízení jsou o tomto informováni, například veřejnou vyhláškou. „V případě, že k tomuto došlo a bylo vydáno rozhodnutí, je možné se proti takovému rozhodnutí odvolat a v případě, že rozhodnutí již nabylo právní moci, mohou manželé Čapandovi podat žádost o přezkum rozhodnutí k nadřízenému orgánu, tedy městskému úřadu. Rozhodnutí v přezkumném řízení však nelze vydat po uplynutí 15 měsíců ode dne právní moci rozhodnutí ve věci," upozorňuje Hartmann. Výjimka by byla, pokud by stavebník nepožádal o dodatečné stavební povolení, případně nedodržel zákonem stanovenou lhůtu. Pak má stavební úřad povinost rozhodnout o odstranění stavby. „Může sám provést výkon rozhodnutí na náklady stavebníka, nebo předat věc soudnímu exekutorovi. Současně by měl za neuposlechnutí rozhodnutí o odstranění stavby potrestat vlastníka stavby pokutou," sdělil advokát.

TV BLESK
BLESKOVÉ ZPRÁVY
SLEDUJTE NÁS!
Každý všední den na tv.blesk.cz

OMBUDSMAN BLESKU Vždy na vaší straně

Rada:

JUDr. Jiří Hartmann

Náš tým odborníků

Mgr. Lukáš Zelený | Mgr. Roman Moussawi | JUDr. Pavel Novák | JUDr. Dagmar Raupachová

JUDr. PhDr. Martin Šváb | JUDr. Jiří Hartmann | JUDr. Jan Černý | Mgr. Pavla Fučíková

Mgr. Petr Novák | JUDr. Lucie Hrdá

Potřebujete OMBUDSMANA BLESKU? NAPIŠTE NÁM SVÉ PŘÍBĚHY

Na adresu redakce: Blesk OMBUDSMAN, Komunardů 42, 170 00 Praha 7 nebo **na mailovou adresu:** ombudsman@blesk.cz Podmínkou je zveřejnění vašeho příběhu v deníku Blesk a reportáže na Blesk.cz!

Sledujte vyhlášky

„Z podkladů, které jsou mi známy, nevyplývá, že by ze strany správního orgánu došlo k pochybení, když v souvislosti s udělením povolení pro umístění trafostanice, vodovodu, stejně jako i ke zřízení příjezdové cesty k jednomu ze sousedních pozemků bylo nařízeno veřejné ústní jednání a účastníci byli v souladu se zákonem o této skutečnosti informováni veřejnou vyhláškou," řekl advokát. Podle něj měli v rámci územního a stavebního řízení manželé možnost podávat námitky či připomínky. Účastníci prý současně měli možnost podat odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu, což by nejspíš mělo větší úspěch než podání dodatečných stížností na Krajský úřad pro Moravskoslezský kraj. Je proto důležité pečlivě sledovat vyhlášky na městském úřadě.

INZERCE

PENNY MARKET
Nakupujte hezky česky

FAKT!
7 z 10 VÝROBKŮ v PENNY pochází z Česka.
PLATÍ OD PONDĚLÍ 10. 8. DO STŘEDY 12. 8. 2015

PAŠTIKA JÁTROVÝ BLOČEK
330 g | 100 g 6,03 Kč
ČESKÁ KVALITA
-39%
AKCE 19.90 32.80

DOBRÁ VODA* malina
1,5 l | 1 l 5,93 Kč
ČESKÁ KVALITA
-40%
AKCE 8.90 14.90

MERCI
250 g
100 g 23,96 Kč
-47%
AKCE 59.90 114.-

OPLATKY COVO v mléčné čokoládě s lískooříškovou náplní
175 g | 100 g 15,94 Kč
-26%
AKCE 27.90 37.90

OVOCNÉ BONBONY NIMM 2 ovocné, kyselé
100 g
-50%
AKCE 9.90 19.90

ŽVÝKAČKY AIRWAVES mentol & eukalyptus
14 g
100 g 70,71 Kč
-23%
AKCE 9.90 12.90

ALKALICKÉ BATERIE ENERGIZER* AA, AAA
10 ks
1 ks 8,49 Kč
-%
AKCE 84.90

Chyby v tisku vyhrazeny. Ceny jsou bez dekorace. Mohou být použity ilustrační fotografie. Vyhrazujeme si právo změn v balení a variantě nabízeného zboží. Pokud v důsledku nečekané vysoké poptávky dojde k nedostatku určitého zboží, omlouváme se Vám a děkujeme za pochopení. Odběr možný jen v obvyklém množství (tj. max. 5 ks na osobu a den, trvanlivé mléko max. 12 ks na osobu a den, lahvové pivo max. 20 ks na osobu a den, není-li uvedeno jinak. *Takto označené produkty nenalézi do stálého sortimentu, mohou být tedy dodány na příslušné prodejny v menším množství, a z toho důvodu zvláštní nabídka AKCE na toto zboží platí pouze první den uvedeného období akce. **Rozmrazeno. Tento dokument není nabídkou (návrhem na uzavření smlouvy) ani výzvou k podávání nabídek. Jde o dokument určený pouze k marketingovým a propagačním účelům. Vzhledem k faktu, že společnost Penny Market s.r.o. pravidelně provádí kontrolu na přítomnost reziduí používaných chemických látek při pěstování ovoce a zeleniny, shledává občanské sdružení Zdravá potravina, z.s. tyto produkty jako nezávadné.

2408533416