

Na opravu může přispět stát či obec

Opravy historických domů jsou drahé, i proto mnozí majitelé s památkáři „bojují“. Pomoci jim v některých případech mohou dotace **NA OBNOVU KULTURNÍ PAMÁTKY**. Nemáte na ně náhodou nárok?

Dana Jakešová

Památkáři, ti si toho navymýšlejí. Ale kde na to vzít? Podobné věty jsou často slyšet z úst lidí, jejichž nemovitost je přímo kulturní památkou nebo se nachází v památkové zóně. Situace však má jisté řešení. „Památkový zákon i další předpisy umožňují čerpat státní i obecní finance ve formě grantů a příspěvků,“ říká Ivana Šibrťová z odboru kultury, památkové péče a cestovního ruchu Magistrátu hlavního města Prahy. Jde o takzvaný příspěvek na zachování a obnovu kulturní památky. Samozřejmě jej lze čerpat pouze za určitých podmínek.

Na kulturní památky přispěje obec

Obec nebo kraj mohou ze svých rozpočtů poskytnout příspěvek ve zvlášť odůvodněných případech nebo tehdy, když vlastník domu, který je kulturní památkou, nemůže opravy uhradit ze svého. A jaké že ty zvlášť odůvodněné případy jsou? „Podle vyhlášky je to tehdy, pokud je kulturní památka nebo její část ve špatném technickém stavu, pokud je využívána a zpřístupněna veřejnosti pro kulturně vzdělávací nebo náboženské účely, nachází se v pohledově významné poloze nebo je ojedinělou kulturní památkou svého druhu,“ vysvětluje Martin Kareš z advokátní kanceláře Hartmann, Jelinek, Fraňka a partneři.

Zvlášť významné stavby financuje stát

Příspěvky na obnovu kulturní památky lze získat také ze státního rozpočtu. O jejich přidělení rozhoduje ministerstvo kultury. Kdy je možné získat peníze touto cestou?



Zažádejte o dotace Podívejte se na stránky ministerstva kultury, možná zjistíte, že právě na opravu vašeho domu vám přispěje stát
FOTO: ILONA ŠARALOVÁ

„Jestliže je na zachování kulturní památky mimořádný společenský zájem,“ říká Kareš. Jinými slovy, tato možnost platí především pro národní kulturní památky a kulturní památky zapsané na Seznamu světového dědictví. „A to pokud je památka v havarijním technickém

stavu, je zpřístupněna veřejnosti pro kulturně vzdělávací nebo náboženské účely, tvoří významnou dominantu obce, města nebo krajinného celku, je ojedinělou kulturní památkou svého druhu na území České republiky nebo je zařazena do specializovaných

programů ministerstva kultury na úseku státní památkové péče,“ popisuje Martin Kareš.

V současnosti má ministerstvo kultury pět specializovaných programů pro poskytování příspěvků: Program záchrany architektonického dědictví, Havarijní program,

Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón, Program péče o vesnické památkové rezervace, vesnické památkové zóny a krajinné památkové zóny a Program restaurování movitých kulturních památek.

Kde získat informace

Informace o jednotlivých programech, předepsané formuláře, požadavky na přílohy a termíny pro podání žádosti poskytuje ministerstvo kultury a jsou k dispozici také na jeho internetových stránkách. „Při zpracovávání žádosti

Informace

o programech poskytuje ministerstvo kultury a jsou k dispozici také na jeho internetových stránkách

může vlastníkovu kulturní památky poskytnout bezplatnou odbornou pomoc také Národní památkový ústav, respektive jeho jednotlivá územní odborná pracoviště,“ upozorňuje Kareš.

Na získávání, obnovu a udržování kulturních památek poskytuje prostředky i Státní fond kultury České republiky. Prostředky z tohoto fondu se poskytují jako účelové dotace, půjčky nebo návratné finanční výpomoci.

Vedle přímé finanční výpomoci a pomoci poradenské poskytují státu vlastníkovu kulturních památek také finanční pomoc v podobě daňových úlev.